

Uznesenia z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rosine zo dňa 12. apríla 2022

Uznesenie č. 20/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje program obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 21/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. 11/2022.

Uznesenie č. 22/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje predaj pozemku C-KN parc. č. 816/6 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 46 m² v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorý vznikne v zmysle Geometrického plánu č. 175/2021 zo dňa 11.11.2021 vypracovaného spoločnosťou Planika, s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO 44 330 227, overeným Okresným úradom Žilina dňa 22.12.2021 pod č. G1-2626/2021, oddelením od pozemku C-KN parc. č. 816/2 zapísaného na liste vlastníctva č. 2200.

Kupujúcim budú Mgr. Andrea Čibeková, rod. Prochádzková, bytom 013 22 Rosina 291 a Michal Čibek, rod. Čibek, bytom 013 23 Višňové 66.

Predajná cena je 20,00 € za m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci označený pozemok dlhodobo užívajú a bezprostredne susedí s pozemkom v ich vlastníctve. Kupujúci sa o uvedený pozemok dlhoročne starajú. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Uznesenie č. 23/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje predaj

- pozemku C-KN parc. č. 1701/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m² v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorý vznikne v zmysle Geometrického plánu č. 36442500 – 232/2021 zo dňa 17.08.2021 vypracovaného spoločnosťou SYKO, s.r.o., A.Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina, IČO 36 442 500, overeným Okresným úradom Žilina dňa 10.09.2021 pod č. G1-1654/2021, oddelením od pozemku E-KN parc. č. 1209/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2.070 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 2200,
- pozemku C-KN parc. č. 1701/5 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34 m² v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorý vznikne v zmysle Geometrického plánu č. 36442500 – 232/2021 zo dňa 17.08.2021 vypracovaného spoločnosťou SYKO, s.r.o., A.Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina, IČO 36 442 500, overeným Okresným úradom Žilina dňa 10.09.2021 pod č. G1-1654/2021, oddelením od pozemku E-KN parc. č. 1209/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2.070 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 2200,
- pozemku C-KN parc. č. 1739/28 vodná plocha s výmerou 29 m² v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorý vznikne v zmysle Geometrického plánu č. 36442500 – 232/2021 zo dňa 17.08.2021 vypracovaného spoločnosťou SYKO, s.r.o., A.Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina, IČO 36 442 500, overeným Okresným úradom Žilina dňa 10.09.2021 pod č. G1-1654/2021, oddelením od pozemku E-KN parc. č. 1209/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2.070 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 2200 (výmera 9 m²) a od pozemku E-KN parc. č.

1230/2 vodná plocha s výmerou 8.769 m² (výmera 20 m²) zapísaného na liste vlastníctva č. 2200.

Kupujúcim bude Pavol Ďuriš, rod. Ďuriš, bytom 013 22 Rosina 342.

Predajná cena je 20,00 € za m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, resp. jeho časť neplní účel, na ktorý bol v minulosti pre bývalé JRD využívaný. Nachádza sa priamo pred vstupom do areálu, ktorého je kupujúci vlastníkom.

Uznesenie č. 24/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje predaj pozemku C-KN parc. č. 1008/2 záhrada s výmerou 118 m² v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorý vznikne v zmysle Geometrického plánu č. 58/2020 zo dňa 09.12.2020 vypracovaného Ing. Matúšom Smatanom – GKS, Súľov 376, 013 52 Súľov – Hradná, IČO 46 052 933, overeným Okresným úradom Žilina dňa 25.11.2021 pod č. G1-878/2021, oddelením od pozemku E-KN parc. č. 1244/2 ostatná plocha s výmerou 663 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 2200 (výmera 27 m²) a od pozemku E-KN parc. č. 1246/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 626 m² (výmera 91 m²) zapísaného na liste vlastníctva č. 2200.

Kupujúcimi budú Bc. Dušan Jurkovič, rod. Jurkovič a MUDr. Irena Jurkovičová, rod. Knapcová, obaja bytom 013 22 Rosina 539.

Predajná cena je 20,00 € za m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, resp. jeho časť kupujúci dlhodobo užívajú ako záhradu a o uvedený pozemok sa starajú. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Uznesenie č. 25/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine volí predsedov a členov

a) pre Finančnú komisiu

predseda: Ing. Stanislav Berzák

členovia: Róber Valica, PaedDr. Ľubomír Rendár, PhD.

Ing. Karol Krutek, Ing. Alexandra Hreusíková

b) pre Sociálnu komisiu

predseda: Ladislav Ďuriš

členovia: Marián Holeša

c) pre Športovú komisiu

predseda: PaedDr. Ľubomír Rendár, PhD.

členovia: Radoslav Zabavník, Jozef Škvarna, Pavol Trzuba

d) pre Stavebnú komisiu

predseda: Pavol Knapec

členovia: Ing. Peter Cibulka, Stanislav Hodás, Ing. Juraj Serva,
Emília Čechová

e) pre Poriadkovú komisiu a komisiu životného prostredia

predseda: Mgr. Peter Ďuroška

členovia: Vladimír Kotrbanec, Maroš Jaško.

Uznesenie č. 26/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine ruší Uznesenie č. 44/2021 zo dňa 28.06.2021, ktorým bolo schválené VZN č. 1/2021 o dani za ubytovanie na území obce Rosina.

Uznesenie č. 27/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje VZN č. 1/2022 o dani za ubytovanie na území obce Rosina.

V Rosine 13.04.2022



Ing. Jozef Machyna
starosta

