

Zápisnica č. 3/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rosine zo dňa 12. apríla 2023

Prítomní: Ing. Jozef Machyna – starosta
Ing. Mária Ciglanová – hlavná kontrolórka
Ing. Stanislav Berzák
Ing. Martin Bukovinský
Ladislav Ďuriš
Stanislav Hodás
Pavol Knapec
Jozef Škvarna
PaedDr. Ľubomír Rendár, PhD.
Vladimír Kotrbanec
Mgr. Peter Ďuroška

1. Otvorenie

Zasadnutie sa uskutočnilo v malej sále Kultúrneho domu v Rosine so začiatkom o 15:30 hodine. Starosta privítal prítomných a konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných 9 poslancov, a tak obecné zastupiteľstvo môže rokovať a uznášať sa.

Schválenie programu

Materiály s pozvánkou a programom boli poslancom a hlavnej kontrolórke doručené elektronickou formou. Starosta dal hlasovať o návrhu programu.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Schválenie VZN č. 1/2023
4. Schválenie registratúrneho poriadku a plánu
5. Schválenie prenájmu sály v kultúrnom dome
6. Správa o výsledku kontroly
7. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Rosina za rok 2022
8. Záverečný účet obce Rosina za rok 2022
9. Žiadosť o zmenu územného plánu
10. Žiadosť o uzavretie zmluvného vzťahu (I.)
11. Žiadosť o uzavretie zmluvného vzťahu (II.)
12. Žiadosť o prenájom časti pozemku
13. Schválenie zámeru odkúpenia pozemku
14. Diskusia, rôzne
15. Záver

Hlasovanie za program:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 18/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje program obecného zastupiteľstva.

Poslanec Rendár predložil návrh na doplnenie programu rokovania program rokovania o bod „Bezodplatný prenájom Kultúrneho domu v Rosine na akcie Rodičovského združenia pri ZŠ Rosina“.

Hlasovanie za doplnenie programu:

za: 4 poslanci (Bukovinský, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: 5 poslancov (Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna)

Uznesenie č. 19/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine neschvaľuje doplnenie programu o bod „Bezodplatný prenájom Kultúrneho domu v Rosine na akcie Rodičovského združenia pri ZŠ Rosina“.

2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa starosta obce určil zamestnanca obce Rosina p. Pavla Trzubu. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Petra Ďurošku a Ladislava Ďuriša.

3. Schválenie VZN č. 1/2023

V zmysle § 28 ods. 5, § 114 ods. 6 a § 140 ods. 9. a 10 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva obec Rosina toto VZN č. 1/2023 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach v zriaďovateľskej v pôsobnosti obce Rosina.

VZN č. 6/2022 sa ruší z dôvodu schválenia zákona č. 65/2023 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 417/2013 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vo zverejnenom návrhu VZN č. 1/2023 sa v prílohe č. 1 „Materská škola – predškolská dochádzka – posledný ročník“, doplnil v tabuľke riadok č. 2, ktorý sa týka článku č. 4, ods. 9 v návrhu VZN.

V prílohe č. 2 pre „Základná škola, stravníci, prvý a druhý stupeň“ sa v tabuľkách v druhom riadku doplnil text: /článok č.4, ods.9/.

V prílohe č. 2 v tabuľke „Zamestnanci a cudzí stravníci“ sa zmenila cena zo sumy 2,40 € na sumu 4,50 € a zmenil sa text v stĺpci „Úhrada“.

VZN obce bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce 24.03.2023.

Hlasovanie:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 20/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Rosina č. 1/2023 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Rosina

4. Schválenie registratúrneho poriadku a plánu

Registratúrny poriadok a registratúrny plán je interná smernica obce pre správu registratúry, určuje jednotný systém manipulácie registratúrnych záznamov, organizovanie manipulácie so záznamami a spismi, upravuje: prijímanie, triedenie, evidovanie, obeh, tvorbu, vybavovanie, odosielanie, ukladanie, ochranu a vyrad'ovanie, personálne, priestorové a materiálno-technické zabezpečenie správy registratúry.

Povinnosť vypracovania registratúrneho poriadku a registratúrneho plánu ukladá zákon č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 21/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje Registratúrny poriadok a registratúrny plán na správu registratúry Obecného úradu v Rosine.

5. Schválenie prenájmu sály v kultúrnom dome

Spoločenstvo Urbár Rosina požiadal obec Rosina o bezodplatné zapožičanie veľkej sály v kultúrnom dome na zorganizovanie členskej schôdze.

Hlasovanie:

za: 8 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: 1 poslanec (Hodás)

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 22/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje bezodplatné zapožičanie veľkej sály v kultúrnom dome na zorganizovanie členskej schôdze spoločenstva Urbár Rosina, ktorá sa bude konať dňa 19.05.2023.

6. Správa o výsledku kontroly

Podľa § 18f ods. 1 písm.) d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór obce predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Predložená správa obsahuje výsledky jednej kontroly vykonanej na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rosina na 1. polrok 2023. Cieľom kontroly plnenia uznesení za 2. polrok 2022 bolo preverenie plnenia úloh vyplývajúcich z uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Rosine na zasadnutiach v 2. polroku 2022 a predchádzajúceho obdobia.

Výsledky kontroly sú uvedené v predloženej správe, ktorá je súčasťou materiálu k tomuto bodu programu. Vykonanými kontrolami neboli v povinnej osobe zistené nedostatky.

Pri výkone kontrolnej činnosti som postupovala podľa pravidiel, ktoré ustanovuje zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 23/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie správu o výsledkoch kontroly ukončenej k zasadnutiu obecného zastupiteľstva.

7. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Rosina za rok 2022

V zmysle §18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) predkladám Obecnému zastupiteľstvu v Rosine odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Rosina za rok 2022.

Pri spracovaní odborného stanoviska som preverila dodržanie zákonných náležitostí pri zostavovaní návrhu záverečného účtu obce a metodickú správnosť predloženého záverečného účtu. Predložený návrh záverečného účtu obsahuje náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

Údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, prebytok rozpočtu zistený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) uvedeného zákona bol upravený o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu a podľa osobitných predpisov.

Návrh záverečného účtu bol zverejnený pred jeho prerokovaním a schvaľovaním v Obecnom zastupiteľstve na úradnej tabuli a webovom sídle obce 15 dní pred jeho prerokovaním v obecnom zastupiteľstve, čím bola splnená povinnosť obce vyplývajúca z § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Odborné stanovisko k záverečnému účtu je ukončené odporúčaním uzatvoriť prerokovanie záverečného účtu a celoročného hospodárenia obce za rok 2022 výrokom: obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 24/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Rosina za rok 2022.

8. Záverečný účet obce Rosina za rok 2022

Po skončení rozpočtového roka obec súhrnne spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu v súlade s § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obec finančne usporiada svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným právnickým osobám

a fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytla prostriedky z rozpočtu, ďalej usporiada finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtu iných obcí a k rozpočtu vyšších územných celkov.

Návrh záverečného účtu je obec povinná prerokovať najneskôr do 6 mesiacov po uplynutí rozpočtového roka. O použití prebytku rozpočtu/financovaní schodku rozpočtu rozhoduje obecné zastupiteľstvo pri prerokúvaní záverečného účtu obce.

V porovnaní so zverejneným materiálom došlo:

- k doplneniu členenia daňových príjmov obce na str. 4 a s tým súvisiacej oprave údajov v tabuľke a) daňové príjmy,
- k oprave sumy v tabuľke na str. 5 prijaté granty a transfery a zároveň v tabuľke b) na str. 16, - k úprave a doplneniu textu na str. 10 „Schodok bežného a kapitálového rozpočtu“ a na str. 11 v časti „Zostatok finančných operácií“,
- k úprave textu na str. 17 v časti „Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**“ a k doplneniu textu na str. 17 v časti „Obecné zastupiteľstvo **potvrďuje**“.

Záverečný účet obce Rosina za rok 2022 bol prerokovaný vo finančnej komisii, ktorá ho odporučila schváliť **bez výhrad**.

Záverečný účet obce bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce 24.03.2023.

Hlasovanie o záverečnom účte:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 25/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje Záverečný účet obce Rosina a celoročné hospodárenie za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie o použití zostatku fin. operácií:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 26/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje použitie zostatku finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške 486.536,09 €.

Hlasovanie o financovaní schodku:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 27/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine potvrďuje v zmysle § 16 ods. 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov financovanie schodku rozpočtu obce zisteného podľa §10 ods. 3 písm. a) a b) tohto zákona upraveného o nevyčerpané prostriedky ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 390.097,25 € z príjmových finančných operácií.

Hlasovanie o rozpočtovom opatrení:

za: 8 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška)

proti: nikto

zdržal sa: 1 poslanec (Rendár)

Uznesenie č. 28/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2023 pre zapojenie rezervného fondu tvoreného zo zostatku finančných operácií na financovanie investičných aktivít obce:

1. rekonštrukcia miestnej komunikácie a mostov – 200.000,00 €
2. obnova ihriska ZŠ – 80.000,00 €
3. KD – klimatizácia, modernizácia ústredného kúrenia – 30.000,00 €
4. modernizácia obecného rozhlasu – 80.000,00 €
5. rozšírenie technického zázemia OcÚ – 96.536,09 €.

O 15,52 hod. odišla hlavná kontrolórka p. Ciglanová.

9. Žiadosť o zmenu územného plánu

Dňa 21.03.2023 bola obci Rosina doručená žiadosť Ing. Jakuba Kaisa, Jedlíkova 3425/19, Žilina o zmenu Územného plánu obce Rosina pre pozemky C-KN parc. č.1754/24, 54, 1761/3, 4, 5, 6, 1755/453, 486, 487, 488, 489 a 1755/144. Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia územia zo zóny „Z2“ – ochranná zeleň na účel legalizácie jestvujúceho rodinného domu a výstavbu rodinných domov.

Komisia stavebná, poriadková a životného prostredia nesúhlasí so schválením predmetnej žiadosti. Daná lokalita bude posudzovaná pri komplexnom riešení územného plánu obce Rosina.

Diskusia:

Poslanec Škvarna povedal, že na tému rozširovania územného plánu sa už viedla debata a dohodlo sa, že takéto veľké zmeny v územnom pláne sa budú riešiť komplexne ako celok, ako celý územný plán. Dodal, že v tejto žiadosti sú uvedené parcely, ktoré by urobili z územného plánu zas len niečo, čo by nevyzeralo ako celok, ktorý sa chce dosiahnuť. Doplnil, že stavebná komisia sa tomu určite podrobne venovala a na túto žiadosť by sa malo myslieť, až pri ucelenej zmene územného plánu. Toto je veľký zásah jednotlivca. Samozrejme, iné je, keď je nejaká parcela rozdelená a majiteľovi chýba iba niekoľko metrov štvorcových do zastavaného územia. To je malá zmena.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, ako často sa robia tieto veci ohľadom územného plánu. Či raz do roka alebo viackrát do roka sa stretáva kvôli územnému plánu.

Starosta odpovedal, že obec ma povinnosť raz za štyri roky prehodnotiť územný plán. Zmeny a doplnky môže robiť aj počas týchto štyroch rokov na základe rozhodnutia a schválenia zastupiteľstvom.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, či je už stanovený termín.

Starosta odpovedal, že termín nie je stanovený. Územný plán bol prehodnotený v roku 2022.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov (Berzák, Rendár, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec)

proti: nikto

zdržal sa: 2 poslanci (Bukovinský, Ďuroška)

Uznesenie č. 29/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine neschvaľuje žiadosť Ing. Jakuba Kaisa, Jedlíkova 3425/19, Žilina o zmenu územného plánu obce Rosina pre pozemky C-KN parc. č.1754/24, č.1754/54, č.1761/3, č.1761/4, č.1761/5, č.1761/6, č.1755/453, č.1755/486, č.1755/487, č.1755/488, č. 1755/489 a č.1755/144 v k.ú. Rosina, obec Rosina okres Žilina zo zóny „Z2“ – ochranná zeleň na účel výstavby rodinných domov.

10. Žiadosť o uzavretie zmluvného vzťahu (I.)

Dňa 13.03.2023 bola obci Rosina doručená žiadosť od spoločnosti IDEÁLE DOMY, s.r.o., Rosinská cesta 8862/21, 010 01 Žilina o uzavretie zmluvného vzťahu formou zmluvy o vecnom bremene pre uloženie inžinierskych sietí na rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie cez pozemok E-KN parc. č. 1247/1, ktorá je vo vlastníctve obce.

Materiál bol prerokovaný v Komisii stavebnej, poriadkovej a životného prostredia.

Komisia nesúhlasí s uložením uvedených inžinierskych sietí cez obecnú parcelu, lebo nie je žiadny dôvod, prečo by obec mala znášať ťarchu vecného bremena na svojom pozemku.

Hlasovanie:

za: 8 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: 1 poslanec (Ďuroška)

Uznesenie č. 30/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine neschvaľuje žiadosť spoločnosti IDEÁLNE DOMY, s.r.o., Rosinská cesta 8862/21, 010 01 Žilina o uzavretie zmluvného vzťahu formou zmluvy o vecnom bremene pre uloženie inžinierskych sietí na rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie cez pozemok E-KN parc. č.1247/1 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Rosina.

11. Žiadosť o uzavretie zmluvného vzťahu (II.)

Dňa 13.03.2023 bola obci Rosina doručená žiadosť od spoločnosti IDEÁLE DOMY, s.r.o., Rosinská cesta 8862/21, 010 01 Žilina o uzavretie zmluvného vzťahu medzi obcou Rosina a spoločnosťou IDEÁLNE DOMY, s.r.o, a to formou zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene za účelom rozšírenia NNK siete cez pozemok E-KN parc. č.1247/1, ktorá je vo vlastníctve obce.

Materiál bol prerokovaný v Komisii stavebnej, poriadkovej a životného prostredia.

Komisia nesúhlasí s uložením NNK siete cez obecnú parcelu, lebo nie je žiadny dôvod, prečo by obec mala znášať ťarchu vecného bremena na svojom pozemku.

Hlasovanie:

za: 8 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: 1 poslanec (Ďuroška)

Uznesenie č. 31/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine neschvaľuje žiadosť spoločnosti IDEÁLNE DOMY, s.r.o., Rosinská cesta 8862/21, 010 01 Žilina o uzavretie zmluvného vzťahu medzi obcou Rosina a spoločnosťou IDEÁLNE DOMY, s.r.o, a to formou zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene za účelom rozšírenia NNK siete cez pozemok E-KN parc. č.1247/1 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Rosina.

12. Žiadosť o prenájom časti pozemku

Dňa 15.03.2023 bola obci Rosina doručená žiadosť COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, Predmestská 71, Žilina o prenájom časti obecného pozemku C-KN parc. č.1714 zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa nachádza pred Supermarketom COOP Jednota Rosina za účelom vyhradeného parkovania pre zákazníkov Supermarketu COOP Jednota.

Komisia stavebná, poriadková a životného prostredia nesúhlasí s prenájomom časti pozemku v prospech žiadateľa, pretože pozemok je využívaný pre potreby obce a občanov.

Diskusia:

Poslanec Škvarna reagoval, že tento priestor sa v súčasnosti využíva aj ako trhové miesto pre predajcov. Odpredaním alebo prenajatím by sa zamedzilo týmto predajcom poskytovať tieto služby pre našich obyvateľov, o ktoré je zo strany obyvateľov záujem. Ak Jednota považuje iných predajcov za konkurenciu, tak je to len dobré, pretože v konkurenčnom prostredí sa každý snaží byť lepší.

Hlasovanie:

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 32/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine neschvaľuje žiadosť o prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1714 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Rosina, žiadateľovi COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, Predmestská 71, 010 83 Žilina.

13. Schválenie zámeru odkúpenia pozemku

Pozemok E-KN parc. č. 86/1 parc. č. 86/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina je súčasťou obecnej cesty, na ktorej je novovybudovaná súvislá asfaltová vrstva. Obec má záujem majetkovo vysporiadať pozemok nachádzajúci sa pod obecnou komunikáciou.

Materiál bol prerokovaný v Komisii stavebnej, poriadkovej a životného prostredia. Komisia súhlasí s odkúpením pozemku v prospech obce Rosina.

Diskusia:

Poslanec Berzák sa spýtal, či už je známa aj cena za meter štvorcový.

Starosta odpovedal, že nie je, pretože toto je len zámer na odkúpenie. Ak sa schváli, tak až následne sa pristúpi k stanoveniu ceny a odkúpeniu. Obec má znalecké posudky na pozemky pod cestami, ktoré sa nedávno odkupovali, takže z týchto cien by sa vychádzalo.

Poslanec Berzák odpovedal, že rozumie, len aby z toho nebola nakoniec trhovú cena.

Starosta odpovedal, že obec môže ísť do takej ceny, ktorá bude hospodárna. A robiť nový znalecký posudok by nebolo ekonomické, pretože cena posudku by sa hádam vyrovnala aj cene samotného pozemku.

za: 9 poslancov (Bukovinský, Berzák, Ďuriš, Hodás, Knapec, Škvarna, Kotrbanec, Ďuroška, Rendár)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 33/2023 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje zámer odkúpenia pozemku E-KN parc. č. 86/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina v prospech obce Rosina.

14. Diskusia, rôzne

Poslanec Hodás povedal, že by si priaľ, aby starosta bol vo výbore Urbáru Rosina, pretože rosinský urbár dopadol tak, že je celý vyrúbaný, v horách nikde nič nie je. Turie je tiež celé vyrúbané, všade samá tráva, samé nič. Dodal, že dva roky dozadu zdedil po otcovi veľký podiel v urbáre, ale nenašiel jedného stromu, tak musí chodiť na pílu kupovať odrezky. Vyzval, aby sa všetci išli prejsť po horách, alebo stačí aj po Brezníku, ktoré nie sú vôbec kosené. Posledný kosec tu bol Jozef Kotrbanec pred 20 rokmi. Požiadal starostu, že keď je starosta, mal by na to dohliadnuť a ísť do výboru.

Poslanec Ďuroška sa spýtal, kto je vo výbore urbáru teraz.

Poslanec Hodás odpovedal, že je tam Dušan Gjabel, Jozef Porubčanský, František Kováčik a Marián Holeša. Dodal, že on je na desiatom mieste, ale vo výbore sú ľudia, ktorí majú jeden hlas. Takí tam nemajú ani čo robiť. Majú tam byť tí, čo majú najväčší podiel v urbáre. Prvých desať.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, či tých ľudí do výboru niekto zvolil alebo sú tam odjakživa.

Starosta odpovedal, že je potrebné si pozrieť stanovy a potom to riešiť.

Poslanec Rendár požiadal zaradiť do programu nasledujúceho obecného zastupiteľstva bod, ktorý sa dnes neschválil, a to bezodplatný prenájom Kultúrneho domu v Rosine na akcie Rodičovského združenia pri ZŠ v Rosine. Dodal, že všetci poslanci hovorili, že si čítali tento návrh, ale neschválili ho ako bod rokovania. Rodičovské združenie pomáha škole organizovať akcie nielen pre žiakov, ale i pre rodičov. Výtťažok z týchto akcií je použitý na nákup vybavenia pre školu a rôznych pomôcok. Myslí si, že je to dobrá vec, o ktorej by mali uvažovať a rodičovskému združeniu by to pomohlo ušetriť finančné prostriedky.

Poslanec Berzák povedal, že tento prenájom môže byť bezodplatný, pretože je jedno, či je to urbár alebo záhradkári alebo rodičovské združenie, len treba mať pravidlá a bolo by vhodnejšie prijať VZN. Nie iba súhlasiť, že bude celý rok prenájom zadarmo, ale musia byť kritéria.

Poslanec Rendár, reagoval, že si myslí, že kritéria sú rovnaké pre všetkých, či je to urbáriát alebo ostatné zložky, ktorým sa bude kultúrny dom prenajímať. Ostatní sa tiež neriadia podľa žiadneho VZN.

Poslanec Škvarna sa spýtal, že keď sa koná nejaké školské podujatie, napríklad karneval, tak či sa za to niekedy platilo. Myslí si, že nie, pretože o prenájom požiadala škola a nie ZRPŠ.

Poslanec Rendár odpovedal, že nie je členom rodičovského združenia, ale rodičovské združenie je organizátor týchto podujatí.

Poslanec Škvarna reagoval, že rodičovské združenie iba spolupracuje so základnou školou, nevedie školu a každá akcia spojená s deťmi v kultúrnom dome bola určite zadarmo.

Starosta zareagoval, že obec je zriaďovateľom školy. Keď ZŠ s MŠ požiadala o ihrisko, kultúrny dom alebo o niektoré iné veci, tak to má bezodplatne. Inak by to nemohlo ani fungovať.

Poslanec Hodás reagoval, že za detí v škole platia rodičia do ZRPŠ príspevok 30 € za jedno a za dve deti 50 €.

Poslanec Ďuroška reagoval, že poslanec Hodás nemá pravdu, príspevok je 10 € a 15 €.

Poslanec Knapec sa spýtal, čo sa rozumie pod pojmom akcia, že takýto návrh je bianko šek.

Poslanec Rendár odpovedal, že je to rozpísané v dôvodovej správe o aké akcie ide.

Poslanec Bukovinský reagoval, že on za to chcel zahlasovať, nie je v tom problém, len v uznesení je napísané bezodplatné prenajatie kultúrneho domu na akcie rodičovského združenia, ktoré sú tu síce vypísané, ale nie sú kvantifikované. Vyznieva to tak, že sa to má schváliť na celý rok. Dodal, že je potrebné, aby to bolo presne definované.

Poslanec Knapec súhlasil s poslancom Bukovinským.

Starosta odpovedal poslancovi Rendárovi, že sa schvaľuje predsa uznesenie, nie dôvodová správa. Tá iba hovorí o činnosti ako takej. Tá so schvaľovaním nemá vôbec nič spoločné. Dodal, že je to bianko šek. Podľa takéhoto návrhu uznesenia by bola možnosť využívania kultúrneho domu 365 dní v roku. Dodal, že zmyslom fungovania rodičovskej rady je predsa to, aby podporovali deti. Takže čo je vypísané v dôvodovej správe, je ich účel zriadenia, a preto takto fungujú. Oni robia to, čo majú robiť, čo majú vo vienu ako organizácia. Nič navyše. Majú 2 % z daní, ktoré používajú pre deti. Rodičia dávajú peniaze, ktoré majú byť zasa používajú iba pre deti. Takže nerobia nič nad rámec. Iba to, na čo je zriadená táto organizácia.

Poslanec Rendár reagoval, že je to nad rámec fungovania rodičovského združenia, pretože rodičovské združenie by nemuselo robiť tieto akcie, ktoré sú vypísané v dôvodovej správe. Katarínska zábava, Bláznivá párty, z ktorých je výt'azok použitý pre školu. Takže to je nad rámec rovnako ako aj športový deň alebo ostatné akcie. Takže to rodičovské združenie by nemuselo robiť nič, ani tie 2% vyberať.

Starosta zareagoval, že nesúhlasí, pretože tie zábavy si robia sami pre seba. Nerobia to pre obec, nerobia to pre iných občanov Rosiny. Je to uzatvorená spoločnosť. Ešte aj na dverách KD je veľká ceduľa s nápisom „Uzatvorená spoločnosť“.

To je rovnaké, ako keby obec nerobila do športu, do kultúry, do sociálnej oblasti, pretože to tiež takto obec nemusí robiť. Ale sme tu preto, aby sme to robili pre všetkých našich občanov. Nie ako keď napísal poslanec Ďuroška, že zastupuje 600 ľudí, ktorí ho volili a chce, aby sa znížili všetky poplatky a dane. Starosta aj poslanci zastupujú všetkých 3400 ľudí, ktorí žijú v obci a nie len tých, ktorí ich volili. A v takomto kontexte treba rozmýšľať a všetko riešiť. Obecné financie nie sú len pre určitú skupinu ľudí, ale pre všetkých občanov Rosiny.

Poslanec Hodas reagoval, že je to ako obohratá pesnička, ako sa tu dostať, namontovať, ako aj do tej telocvične a potom to všetko využívať a zneužívať. Však keď je nejaká detská zábava, karneval, tak nech je, ale nie celý rok využívať kultúrny dom.

Starosta dodal, že nechce rozvíjať už túto tému čo a ako sa všetko dialo v škole a za akých podmienok. Rovnako tak aj s ihriskom.

Poslanec Hodás súhlasil, že toto je to isté len pomaly. Spýtal sa, ktorí z poslancov je v Rosinskom Urbáriate.

Poslanec Knapec odpovedal, že on je podielník v urbáre, ale nie je vo výbore.

Poslanec Berzák povedal, že navrhoval VZN, pretože je rozdiel ak je to zväz záhradkárov, a bude mať výstavu ovocia, alebo je tam katarínska zábava. Pravidla a kritéria stanoviť jasne s tým, že niekto bude zodpovedať za poničený interiér, ak sa nechá voda tiecť, svetlá zapnuté atď.

Poslanec Ďuroška reagoval, že vždy sa robí zmluva o prenájme kultúrneho domu. To sa robí ešte od čias, keď on robil na obecnom úrade. Takže je to ošetrované. Robiť ešte zvlášť VZN, keď obec má z advokátskej kancelárie vypracovanú zmluvu o prenájme, kde je toto všetko podchytené.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, či vyčíslené sumy v dôvodovej správe sú výťažky alebo nejaká časť, ktorá sa zarobila, alebo čím je to podložené.

Poslanec Rendár odpovedal, že sú to sumy zo všetkého pre rodičovské združenie, ktoré pomohli žiakom.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, či oni za to nakúpili a doniesli to do školy, alebo ako to funguje.

Poslanec Rendár odpovedal, že áno aj.

Poslanec Bukovinský dodal, že on s tým nemá problém ak sú tie financie použité pre školu. Len nech je to kvantifikované, oni určite vedia dopredu, ktoré akcie chcú v kultúrnom dome robiť. Ak to slúži pre školu a deti z toho výťažku dostanú niečo, tak je za. Dodal, že by sa mohlo dohodnúť aj koľko a aká časť z výťažku pôjde deťom. A keď sa spisuje zmluva, tak s interiérovým vybavením a zničenými stolmi a podobne asi nebude problém. Všetko to sa stáva, to je normálne.

Starosta reagoval, že by chcel veľmi rád vidieť ten výťažok zo zábavy, keď ju robia sami pre seba.

Poslanec Bukovinský reagoval, že on bol na jednej zábave a sú tam aj ľudia, ktorí nie sú v tej komunite, ktorí sú z vonku. Ale je jedno kto tam je, ak z toho pôjdu peniaze pre školu. On je za schválenie.

Poslanec Hodás povedal, že ak nastane výnimočný prípad a bude potrebný kultúrny dom, tak je tu 9 poslancov, bude zasadnutie a odsúhlasí sa, že to bude zadarmo na tu jednu akciu.

Starosta povedal, že je to jedna z možností.

Poslanec Ďuroška reagoval, že vždy ten výťažok zo zábavy ide na potreby školy. On je členom rodičovského združenia a vie, na čo sa používajú a je to aj vypísané.

Poslanec Knapec povedal, sa odsúhlasovali príspevky na obed podľa nových pravidiel, ale má vnúčatá aj na iných školách a stretol sa s tým, že na iných školách platia réžiu. Keď dáte obed zadarmo môže vzniknúť aj plytvanie. Ale keby sa za žiaka zaplatilo 40 centov na réžiu na obed za jeden deň, tak je to 8 eur mesačne pre jedného žiaka. Tie peniaze, ktoré sa na konci roka vyzbierajú za tých 10 mesiacov vyrátal, že by to bolo niečo cez 40 000 eur, čo by bolo vhodné aj použiť na ďalšie zveľadenie kuchyne a vybavenia. Skúsenosti do konca roka možno ukážu, že ako to je, či sa s obedmi neplytvá.

Dodal, že pred mesiacom a pol mali poslanci samostatné stretnutie ohľadom odpadov a chýbal tam poslanec Ďuroška. Preto sa ho spýtal, či má nejaký návrh.

Poslanec Ďuroška odpovedal, že jedná obec, teraz nevie konkrétne ktorá, má na smetných nádobách čipy a na zbernom aute odváži nádobu a presne priradí nádobu. Človek si zaplatí iba za to, čo v tej nádobe mal. Konkrétne sumu. Ide o množstvový zber. Človek čo si vyprodukuje, to si aj zaplatí. Keď separuje, zaplatí menej.

Poslanec Knapec dodal, že takéto veci sa na stretnutí riešili. Len si povedal, že prídeš, ale neprišiel si a boli sme dohodnutí.

Poslanec Ďuroška odpovedal, že niekedy sa nedá prísť. Život prináša zmeny.

Poslanec Škvarna reagoval, že obec nemá páky na to, aby prinútila spoločnosť, ktorá zväža odpad, nainštalovať si váhy na autá.

Poslanec Knapec doplnil, že Rajecká dolina má túto možnosť.

Poslanec Ďuroška odpovedal, že treba hľadať riešenia.

Starosta dodal, že poslanec Ďuroška mal vždy výhrady ku cenám a všetkému ostatnému a na takéto rokovanie nepríde, aj keď sa sľúbil. Ale áno, život prináša aj zmeny. Spýtal sa ho, čo s ostatným odpadom v obci? Lebo toto je len domový odpad. Za minulý rok sa doplácalo vyše 25 000 € nad rámec vyzbieraných peňazí z poplatkov za komunálny odpad. Z čoho sa bude financovať vývoz odpadu z obce, ktorý sa vyzbiera mimo smetných nádob z pred domov?

Poslanec Ďuroška odpovedal, že návrh bol aj vo volebnom programe vytvoriť zberný dvor.

Starosta sa spýtal, čo nám vyrieši zberný dvor.

Poslanec Ďuroška odpovedal, že určite nejaký lepší systém zberu odpadu.

Starosta sa spýtal, že aký.

Poslanec Ďuroška odpovedal, že keď bude zberný dvor, budeme vidieť aký.

Starosta odpovedal, že zberný dvor nám v tejto otázke nič nevyrieši. Darmo teraz krútiš hlavou, niečo si sľúbil občanom, tak to teraz dodrž.

Poslanec Ďuroška odpovedal, že aj starosta sľúbil občanom.

Starosta dodal, že keby poslanec Ďuroška bol na tom stretnutí, tak by počul, ako sa tam detailne rozoberal zberný dvor. Ale ten nám v tejto otázke naozaj nevyrieši nič. Akurát zvýši náklady na fungovanie zberného dvora ako takého. Odpady z celej obce, z celého chotára sa zozbierajú, umiestnia do kontajnerov a vyvážajú sa. Či kontajner bude pri obecnom úrade alebo na zbernom dvore, princíp bude stále ten istý. Pri úrade je kontajner na stavebný odpad, biologicky rozložiteľný odpad, drevo, stavebný odpad, elektro odpad. Všetko tam je, len od teba žiadne konkrétne návrhy nie sú. Je ľahké rozprávať po dedine kde aké veci, ako by sa to dalo, čo sa má urobiť a potom nepríde žiadny návod na riešenie. Dodal, že keď je poslancom musím riešiť nie len tie pekné veci, ale aj tie iné.

Starosta reagoval na poslanca Knapca, že vo schválenom VZN na obedy sa nedávali zvýšené náklady pre rodičov. Ale je to na poslancoch či využijú možnosť a doplnia aj náklady na réžiu.

Starosta zareagoval aj na poslanca Rendára s tým, že s takýmto návrhom na uznesenie on osobne určite nesúhlasí, aby išiel do programu na ďalšie zastupiteľstvo. Dodal, že je neprijateľné, aby obec takto nehospodárne narábala s majetkom a dávala niekomu 365 dní v roku užívať obecný majetok bezodplatne.

Starosta ďalej informoval, že bolo urobené rozpočtové opatrenie číslo 1. Sú to zmeny rozpočtu z dôvodu zapojenia účelovo určených finančných prostriedkov. Ide o príjmy zo štátneho rozpočtu z prostriedkov plánu obnovy a odolnosti dotácia na stravu základnej školy s materskou školou, pomocný vychovávateľ, referendum, odídenci z Ukrajiny, rodinné prídavky, vzdelávacie poukazy.

Rozpočtové opatrenie číslo 2, a to zmeny rozpočtu z dôvodu zapojenia účelovo určených finančných prostriedkov a operatívne presuny. Ide o príjmy zo štátneho rozpočtu z prostriedkov plánu obnovy a odolnosti, príspevok od spoločnosti na zmenu webovej stránky obce, pomocný vychovávateľ, metodicko-pedagogické centrum, REGOB, vrátky do štátneho rozpočtu, vyúčtovanie, vyplatenie prijatých prostriedkov za ubytovanie za odídencom z Ukrajiny.

Starosta informoval, že komisia pre rozvoj obecnej komunity pripravuje v súčinnosti s obcou dňa 22.04.2023 na Deň Zeme brigádu zameranú na čistenie obce. Bližšie informácie budú v krátkej dobe zverejnené. Poprosil všetkých prítomných o účasť aj s rodinnými príslušníkmi.

Ďalej informoval, že dňa 28.04.2023 pripravuje obec Rosina v spolupráci s DHZ a ZŠ s MŠ stavanie mája. Všetkých prítomných pozval.

Informoval, že na 14.05.2023 pripravuje obec v súčinnosti so ZŠ s MŠ Deň Matiek.

15. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 16:40 hod.

Overovatelia: Peter Ďuroška
Ladislav Ďuriš



Zapísal: Pavol Trzuba



V Rosine 24.04.2023



Ing. Jozef Machyna
starosta

