

Zápisnica č. 2/2024 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rosine zo dňa 10. apríla 2024

Prítomní: Ing. Jozef Machyna – starosta
Ing. Mária Ciglanová – hlavná kontrolórka
Ing. Stanislav Berzák
Ing. Martin Bukovinský
Stanislav Hodás
Pavol Knapec
Jozef Škvarna

Neprítomní: Ladislav Ďuriš
Mgr. Peter Ďuroška
PaedDr. Ľubomír Rendár, PhD.
Vladimír Kotrbanec

1. Otvorenie

Zasadnutie sa uskutočnilo v malej sále Kultúrneho domu v Rosine so začiatkom o 15:30 hodine. Starosta privítal prítomných a konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných 5 poslancov, a tak obecné zastupiteľstvo môže rokovať a uznávať sa. Ospravedlnili sa poslanci Ďuriš, Kotrbanec, Rendár a Ďuroška.

Schválenie programu

Materiály s pozvánkou a programom boli poslancom a hlavnej kontrolórke doručené elektronickou formou. Starosta dal hlasovať o návrhu programu.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Správa o výsledku kontroly
4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce za rok 2023
5. Záverečný účet obce za rok 2023
6. Určenie platu hlavnej kontrolórky obce
7. Dohoda o usporiadaní vzájomných práv a povinností
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
9. Zrušenie VZN č. 1/2019 a Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019
10. Vyradenie dlhodobého majetku a drobného majetku
11. Schválenie obecných poplatkov
12. Diskusia, rôzne
13. Záver

Hlasovanie za program:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 26/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje program obecného zastupiteľstva.

Starosta podal návrh na doplnenie programu obecného zastupiteľstva o bod „Schválenie zapožičania veľkej sály v kultúrnom dome“ pre Urbár Rosina.

Hlasovanie za doplnenie programu:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 27/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje doplnený program obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku starosta obce určil zamestnanca obce Rosina p. Jelu Hreusovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov p. Martina Bukovinského a p. Pavla Knapca.

3. Správa o výsledku kontroly

Podľa § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) hlavný kontrolór obce predkladá správu o výsledku kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Predložená správa obsahuje výsledky finančnej kontroly vykonanej na základe § 18 f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení a schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rosina na 1. polrok 2024. Cieľom kontroly bolo preverenie postupu pri prevode nehnuteľného majetku obce v roku 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 eur. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že obec Rosina v roku 2023 neuskutočnila prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého hodnota prevýšila 20 000,00 eur.

Pri výkone kontrolnej činnosti som postupovala podľa pravidiel, ktoré ustanovuje zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 28/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie správu o výsledkoch kontroly ukončenej k zasadnutiu obecného zastupiteľstva.

4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce za rok 2023

V zmysle §18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) predkladám Obecnému zastupiteľstvu v Rosine odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Rosina za rok 2023.

Pri spracovaní odborného stanoviska som preverila dodržanie zákonných náležitostí pri zostavovaní návrhu záverečného účtu obce a metodickú správnosť predloženého záverečného účtu. Predložený návrh záverečného účtu obsahuje náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o

rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

Údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, prebytok rozpočtu zistený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) uvedeného zákona bol upravený o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu a podľa osobitných predpisov. Návrh záverečného účtu bol zverejnený pred jeho prerokovaním a schvaľovaním v Obecnom zastupiteľstve na úradnej tabuli a webovom sídle obce 15 dní pred jeho prerokovaním v obecnom zastupiteľstve, čím bola splnená povinnosť obce vyplývajúca z § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Odborné stanovisko k záverečnému účtu je ukončené odporúčaním uzatvoriť prerokovanie záverečného účtu a celoročného hospodárenia obce za rok 2023 výrokom: **obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2023 bez výhrad.** Zároveň odporúčam **schváliť** použitie prebytku bežného a kapitálového rozpočtu a zostatku finančných operácií **na tvorbu rezervného fondu vo výške 515 967,58 EUR.**

Hlasovanie:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 29/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Rosina za rok 2023.

5. Záverečný účet obce za rok 2023

Po skončení rozpočtového roka obec súhrnne spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu v súlade s § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obec finančne usporiada svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytla prostriedky z rozpočtu, ďalej usporiada finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtu iných obcí a k rozpočtu vyšších územných celkov. Návrh záverečného účtu je obec povinná prerokovať najneskôr do 6 mesiacov po uplynutí rozpočtového roka. O použití prebytku rozpočtu/financovaní schodku rozpočtu rozhoduje obecné zastupiteľstvo pri prerokúvaní záverečného účtu obce. Pred schválením bol návrh záverečného účtu obce zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Návrh záverečného účtu obce bol prerokovaný finančnou komisiou, ktorá odporučila záverečný účet obce Rosina za rok 2023 schváliť bez výhrad.

Hlasovanie za schválenie záverečného účtu:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 30/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje Záverečný účet obce Rosina a celoročné hospodárenie obce Rosina za rok 2023 bez výhrad.

Hlasovanie za použitie prebytku:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 31/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce na tvorbu rezervného fondu vo výške 515.967,58 €.

Hlasovanie za rozpočtové opatrenie:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 32/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2024 pre zapojenie rezervného fondu tvoreného z prebytku rozpočtového hospodárenia obce za rok 2023 na financovanie investičných aktivít obce:

1. Rekonštrukcia cestnej komunikácie a mostov – 145.967,58 €
2. Nový cintorín – 65.000,00 €
3. Rozšírenie technického zázemia OcÚ – 200.000,00 €
4. Obnova ihriska ZŠ – 60.000,00 €
5. ZŠ – vzduchotechnika kuchyňa – 45.000,00 €.

6. Určenie platu hlavnej kontrolórky obce

V zmysle § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) obecné zastupiteľstvo určuje rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra a jeho plat, schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi. V súlade s § 18c ods. 1) zákona o obecnom zriadení je plat hlavného kontrolóra stanovený súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce. Podľa § 18c ods. 2 zákona o obecnom zriadení ak má hlavný kontrolór obce dohodnutý pracovný pomer na kratší pracovný čas, jeho plat sa určí podľa odseku 1 v závislosti od dĺžky pracovného času.

Priemerná mesačná mzda v hospodárstve SR v roku 2023 (ďalej len „PMM v roku 2023“) na základe údajov Štatistického úradu SR dosiahla hodnotu **1.430,00 EUR** a pre veľkostnú kategóriu obce od 3 001 do 5 000 obyvateľov je stanovený koeficient **1,68**. Hlavná kontrolórka má v pracovnej zmluve dohodnutý rozsah činnosti na 5 hodín týždenne pri stanovenom týždennom pracovnom čase 37,5 hodín.

Výpočet mesačného platu hlavnej kontrolórky obce určený na základe § 18c ods. 1 a 2 zákona o obecnom zriadení:

PMM v roku 2023: 1.430,00 EUR x koeficient 1,68 = 2.402,40 EUR : 37,5 h = 64,064 EUR x 5 h = 320,32 EUR, ktorý sa zaokrúhľuje na celé euro nahor, t.j. **321,00 EUR**.

Podľa § 18c ods. 5 zákona o obecnom zriadení môže obecné zastupiteľstvo schváliť hlavnému kontrolórovi mesačnú odmenu až do výšky 30 % z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa odseku 1., čo predstavuje sumu 321,00 x 30% = **96,30 EUR**. Navrhovaný mesačný plat predstavuje sumu **417,30 EUR**.

Hlasovanie:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 33/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie priemernú mesačnú mzdu zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenú na základe údajov Štatistického úradu SR za rok 2023, ktorá je 1.430,00 EUR.

Hlasovanie za zrušenie uznesenia č. 39/2023:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 34/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine ruší Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Rosine č. 39/2023 zo dňa 26.06.2023.

Hlasovanie o určení platu pre HK:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 35/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine určuje mesačný plat hlavnej kontrolórky obce Ing. Márii Ciglanovej podľa § 18c ods. 1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v sume 321,00 EUR a odmenu podľa § 18c ods. 5 uvedeného zákona 30% z platu odo dňa 01.01.2024, spolu 417,30 EUR.

7. Dohoda o usporiadaní vzájomných práv a povinností

Obec Rosina ako predávajúci a právny predchodca účastníkov 2 až 4, zosnulý Štefan Agafonov, nar. 26.04.1958, naposledy bytom Rosina 398, 013 22 Rosina, ako kupujúci, dňa 20.11.1991 uzatvorili kúpnu zmluvu, na podklade ktorej sa obec Rosina zaviazala previesť na kupujúceho vlastnícke právo k parcele č. 1695 s výmerou 140 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina. Poručiteľ v danom čase obci Rosina uhradil podľa kúpnej zmluvy dojednanú kúpnu cenu.

Vlastnícke právo k nehnuteľnosti nebolo zavkladované v prospech kupujúceho v príslušnom katastri nehnuteľností, nakoľko kupujúci dňa 15.11.1995 zomrel. V súčasnosti nie je možné realizovať vklad vlastníckeho práva. Vychádzajúc z uvedeného účastníci uzatvárajú túto dohodu, ktorou chcú mimosúdnou cestou usporiadať vzájomné práva a povinnosti v súvislosti so sporným vlastníckym právom k nehnuteľnosti za podmienok uvedených v tejto dohode.

Hlasovanie:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 36/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje Dohodu o usporiadaní vzájomných práv a povinností uzatvorenú medzi obcou Rosina ako účastník 1/ na strane jednej a Elena Agafonová, rod. Chobotová, bytom I [redacted] účastník 2/ na strane druhej, Štefan Agatonov, rod. Agafonov, [redacted] občan SR ako účastník 3/ na strane tretej a Michal Agafonov, rod. Agafonov, [redacted] občan SR ako účastník 4/ na strane štvrtej.

8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Dňom 01.11.2023 je účinný zákon č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

V zmysle uvedenej legislatívy boli upravené a doplnené Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Hlasovanie:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 37/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

9. Zrušenie VZN č. 1/2019 a Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019

Dňom 01.01.2024 je účinný zákon č. 190/2023 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, ktorý mení podrobnosti určovania poplatku za emisie z malého zdroja znečisťovania ovzdušia vzťahujúce sa na právnické a fyzické osoby oprávnené podnikat' na území obce. Počet spoplatnených znečisťujúcich látok sa tak upravil, že VZN č. 1/2019 a Dodatok č. 1 k VZN stratili svoju opodstatnenosť.

Hlasovanie za zrušenie VZN č. 1/2019:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 38/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Rosina č. 1/2019 o ochrane ovzdušia a o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania na území obce Rosina, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Rosina dňa 26.06.2019 Uznesením č. 32/2019.

Hlasovanie za zrušenie Dodatku č. 1 k VZN č.1/2019:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 39/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje zrušenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o ochrane ovzdušia a o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania na území obce Rosina, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Rosina dňa 04.03.2020 Uznesením č. 14/2020.

10. Vyradenie dlhodobého majetku a drobného majetku

Na základe Príkazu starostu obce Rosina zo dňa 20. decembra 2023 bola vykonaná ústrednou inventarizačnou komisiou inventarizácia dlhodobého majetku a drobného majetku obce Rosina po jednotlivých strediskách. Ústredná inventarizačná komisia na základe inventarizácie dlhodobého majetku a drobného majetku podala návrh na vyradenie neupotrebitelných položiek majetku obce zo stavu dlhodobého hmotného a drobného dlhodobého hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 21.469,17 Eur a vyradenie neupotrebitelného drobného nehmotného a drobného hmotného majetku evidovaného na podsúvahovej evidencii v celkovej obstarávacej cene 59.082,62 Eur. Majetok navrhovaný na vyradenie je technicky a morálne zastaralý. Ide o majetok, ktorý neprináša budúce peňažné toky a nemá využiteľný potenciál. Zoznam majetku navrhovaného na vyradenie je uvedený v prílohe.

Diskusia

Starosta povedal, že sú tam veľmi staré veci ako stolička, rebrík a pod. z roku 1991, 1993, 1995, 2000 atď., preto bolo potrebné urobiť poriadok v zostavách a evidenciách.

Hlasovanie:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 40/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje neupotrebitel'ný majetok podľa zoznamu „Návrh na vyradenie dlhodobého majetku a drobného majetku“.

Hlasovanie:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 41/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje vyradenie neupotrebitel'ného dlhodobého hmotného a drobného dlhodobého hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 21.469,17 Eur a vyradenie neupotrebitel'ného drobného nehmotného a drobného hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 59.082,62 Eur, a to likvidáciou.

11. Schválenie obecných poplatkov

Z dôvodu, že výšku poplatku za vystavenie potvrdenia o pobyte upravuje zákon č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, bol uvedený poplatok odstránený z obecných poplatkov. Ostatné poplatky zostali nezmenené.

Diskusia

Starosta povedal, že pozemky v areáli OŠK bude dávať do krátkodobého prenájmu obec, ako vlastník nehnuteľností. To znamená, že každá jedná aktivita, ktorá tam bude robená, pôjde len cez obec. Bude uzatvorená zmluva o krátkodobom prenájme tak, ako napríklad za kultúrny dom alebo ihriská.

Starosta podal návrh na doplnenie obecných poplatkov o prenájom priestranstva v areáli OŠK

Občan s trvalým pobytom v obci Rosina – 1 deň	30,00 €
Občan bez trvalého pobytu v obci Rosina – 1	50,00 €
Právnická osoba a fyzická osoba podnikateľ – 1 deň do 50 ľudí	150,00 €
Právnická osoba a fyzická osoba podnikateľ – 1 deň od 51 do 100 ľudí	240,00 €
Právnická osoba a fyzická osoba podnikateľ – 1 deň nad 100 ľudí	370,00 €

Poslanec Bukovinský sa spýtal, o ktoré priestory sa presne jedná.

Starosta odpovedal, že tam, kde je altánok a kde sa robia firemné akcie.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, či je to vysporiadané.

Starosta odpovedal, že celý areál, vrátane časti pomocného ihriska, sú obecným majetkom.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, že keď si to bude chcieť niekto prenajať, bude musieť ísť na obec podpísať zmluvu. Ale čo ak tam bude akcia bez zmluvy?

Starosta odpovedal, že sa to bude riešiť s tým, kto má podľa zmluvy v užívaní tento majetok, čiže s OŠK. Na základe zmluvy je možné vyvodit' právne dôsledky.

Poslanec Bukovinský povedal, že návrh je dobrý, ale aká bude realita.

Starosta odpovedal, že už teraz si požiadali niektorí občania Rosiny o rezerváciu termínu. Postupovať sa bude podľa schváleného cenníka a zmluvy, ktorú nám pripravila advokátska kancelária.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, že keď si to niekto prenájme, či bude určený človek, ktorý to bude menežovať.

Starosta odpovedal, že áno.

Poslanec Knapec sa spýtal, či bude aj ohraničený priestor.

Starosta odpovedal, že nebude, nič také nie je potrebné. Dodal, že prenájom a využívanie ihriska s umelou trávou ide a pôjde v režime ako doteraz. Ohľadom tohto rokoval aj s OŠK. Bolo stretnutie, na ktorom si veci vysvetlili a sú upovedomení o celom zámere.

Poslanec Berzák povedal, že priestor nie je ohraničený, nie je uzatvorený, je voľne prístupný, tak tam nie je možné zabrániť vojsť niekomu dovnútra.

Starosta odpovedal, že tomu nechceme ani zabrániť, ale nemôže si tam niekto robiť aktivity, ktoré by boli v rozpore so zmluvnými podmienkami.

Poslanec Bukovinský dodal, že keď tam bude niekto sedieť s pivom u Pačina, tak tomu sa zabrániť nedá.

Poslanec Hodás sa spýtal, koho je ten altánok, pretože aj Beniač si tam robil nároky.

Poslanec Knapec odpovedal, že je to nevysporiadaná stavba.

Starosta odpovedal, že aj iné stavby v tomto areály treba dať do riadneho právneho stavu.

Poslanec Hodás sa spýtal, kedy končí zmluva krčme na ihrisku.

Poslanec Bukovinský odpovedal, že bola uzatvorená asi na 20 rokov.

Poslanec Hodás dodal, že by to mala byť krčma OŠK Rosina. Keď sú turnaje a dobré zápasy, tak tam zarobí za jeden deň na celý mesiac. Doplnil, že ten zisk by mal ísť pre športovcov a nie preč. Treba to vyriešiť.

Poslanec Knapec povedal, že každá zmluva je napadnuteľná.

Poslanec Hodás povedal, že nie je proti krčme, ale aby tie korunky mali športovci.

Starosta súhlasil.

Hlasovanie o návrhu starostu na doplnenie obecných poplatkov:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Návrh starostu na doplnenie obecných poplatkov bol schválený.

Hlasovanie o obecných poplatkoch:

za: 5 poslancov (Berzák, Bukovinský, Hodás, Knapec, Škvarna)

proti: nikto

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 42/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje obecné poplatky.

12. Schválenie zapožičania veľkej sály v kultúrnom dome

Spoločenstvo Urbár Rosina požiadal obec Rosina o bezodplatné zapožičanie veľkej sály v kultúrnom dome na zorganizovanie členskej schôdze.

Diskusia

Poslanec Hodás povedal, že urbár je najbohatšia organizácia v Rosine, pretože iba ťažia drevo a predávajú ho. Konštatoval, že peňazí majú dosť. Navrhol zapožičať sálu za poplatok 75,00 €.

Hlasovanie o návrhu poslanca Hodása:

za: 1 poslanec (Hodás)

proti: nikto

zdržal sa: 4 poslanci (Berzák, Bukovinský, Knapec, Škvarna)

Návrh poslanca Hodása zapožičať sálu za poplatok 75,00 € nebol schválený.

Hlasovanie o bezodplatnej výpožičke veľkej sály v kultúrnom dome na zorganizovanie členskej schôdze spoločenstva Urbár Rosina:

za: 4 poslanci (Berzák, Bukovinský, Knapec, Škvarna)

proti: 1 poslanec (Hodás)

zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 43/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje bezodplatné zapožičanie veľkej sály v kultúrnom dome na zorganizovanie členskej schôdze spoločenstva Urbár Rosina, ktorá sa bude konať dňa 17.05.2024.

13. Diskusia, rôzne

Poslanec Bukovinský sa spýtal, či je kuchyňa v kultúrnom dome už v riešení.

Starosta odpovedal, že bude to v riešení, ale najskôr sa museli prijať zásady hospodárenia s majetkom.

Poslanec Bukovinský sa opýtal, ako to pokračuje s obnovou ihriska pri ZŠ.

Starosta odpovedal, že momentálne prebieha vyhodnocovanie verejného obstarávania a čaká sa na odpoveď z Fondu na podporu športu, kde sa obec zapojila do výzvy.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, či to termínovo nie je ohraničené.

Starosta odpovedal, že lehota bola na predkladanie.

Poslanec Bukovinský sa spýtal, ako to vyzerá s kurtom.

Starosta odpovedal, že podľa zmluvy odovzdanie stavby je do 31.05.2024.

Poslanec Bukovinský povedal, že nevidel v poplatkoch prenájom tenisového ihriska.

Starosta odpovedal, že až po dokončení a odovzdaní tenisového ihriska sa budú riešiť poplatky.

Poslanec Hodás povedal, že keď takto rozdáваме urbáru, tak sa prihovára za p. farára, ktorému treba čosi prispieť na fasádu.

Starosta odpovedal, že teraz prispieť už nemôžeme, pretože dostal dotáciu, ktorú môže poskytnúť iba raz do roka.

Starosta informoval poslanca Bukovinského, ktorý sa v minulosti pýtal na systém REGOB, že v prípade záujmu využívať systém REGOB, by sa muselo prejsť z pracovného programu URBIS do programu DECOM a preklápať všetky evidencie a databázy. Dodal, že má informácie z iných obcí, ktoré prešli na program DECOM, a bolo ich viac, ako zlé riešenie a vrátili sa do pôvodného programu. Doplnil, že z pracovného programu URBIS nechceme vystúpiť, chceme v ňom pokračovať ďalej, ale potom nebudeme môcť byť prepojení na REGOB.

Starosta ďalej informoval, že STRABAG navrhol mimosúdne vyrovnanie ohľadom priestranstva pred kostolom. Na spoločnom stretnutí za účasti právnikov, ktorí zastupujú našu obec, starostu obce, právneho zástupcu Strabagu a vedenia Strabagu sa dohodlo, že urobia úplne všetko od znova. STRABAG poslal návrh technického riešenia, ako by to malo byť urobené. Návrh bol konzultovaný s projektantom, ktorý dal k návrhu písomné stanovisko, ktoré bude zajtra z našej advokátskej kancelárie odoslané Strabagu, aby k tomu vyjadrili. Následne by sa mala spísať dohoda o urovaní s termínom realizácie opravy celého priestranstva pred kostolom.

Poslanec Hodás povedal, že tam stačí iba ten kanál opraviť.

Starosta zareagoval, že obec dala vypracovať znalecký posudok, ku ktorému boli dopracované jadrové vrty a meranie nerovností celej plochy. Znaleckým posudkom boli preukázané značné nezrovnalosti prevedenie diela oproti projektovej dokumentácii.

Poslanec Knapec dodal, že takýmto zhotovením nie je možné ani poskytnúť stavebnú záruku, ktorá je zo zákona 5 rokov.

Starosta dodal, že trvalo to dlho, ale tento proces nebolo možné obísť, aby sme si mohli uplatniť reklamáciu vyplývajúcu zo zmluvy. Doplnil, že ak bude podpísaná dohoda o urovaní, potom je predpoklad so začatím realizácie opravy už mesiaci máj. Tým je ohrozené stavenie mája pred kostolom. Bude potrebné nájsť iný priestor, kde bude možné máj postaviť. Chceme, aby táto tradícia bola v obci zachovaná.

14. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 16:20 hod.

Overovatelia: Ing. Martin Bukovinský
Pavol Knapec



Zapísala: Ing. Jela Hreusová



V Rosine 18.04.2024



Ing. Jozef Machyna
starosta