Zápisnica č. 6/2019 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rosine zo dňa 30. októbra2019

Prítomní: Ing. Jozef Machyna – starosta
Ing. Mária Ciglanová – hlavná kontrolórka
Ing. Stanislav Berzák
Ing. Peter Cibulka
Ladislav Ďuriš
Mgr. Peter Ďuroška
Stanislav Hodás
Vladimír Kotrbanec
PaedDr. Ľubomír Rendár, PhD.
Jozef Škvarna

Neprítomný: Radoslav Zabavník

1. Otvorenie

Zasadnutie sa uskutočnilo v malej sále Kultúrneho domu v Rosine so začiatkom o 16:00 hodine. Starosta privítal poslancov, hlavnú kontrolórku a občanov. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných osem poslancov. Ospravedlnil poslanca Zabavníka. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo môže rokovať a uznášať sa.

2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľov starosta obce určil zamestnancov obecného úradu Ing. Jelu Hreusovú a pána Pavla Trzubu. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Stanislava Berzáka a Vladimíra Kotrbanca.

3. Schválenie programu

Materiály s pozvánkou a programom boli poslancom a hlavnej kontrolórke doručené elektronickou formou. Starosta dal hlasovať o návrhu programu:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o výsledkoch kontroly
6. Schválenie kúpy pozemku a garáže
7. Schválenie jednorazovej finančnej výpomoci
8. Ukončenie nájmu
9. Schválenie obecných poplatkov

10. Doplnenie uznesenia – odpredaj pozemkov
11. Schválenie Programu odpadového hospodárstva
12. Diskusia, rôzne
13. Záver

Hlasovanie za program:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 41/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje program obecného zastupiteľstva.

4. Kontrola plnenia uznesení

V súlade s § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako aj s čl. 13 ods. 2 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Rosine hlavná kontrolórka obce Rosina vykonala kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Rosina v 1. polroku 2019 a kontrolu plnenia uznesení, ktoré od kontroly za 2. polrok 2018 zostali v sledovaní.

V 1. polroku 2019 sa uskutočnili dve riadne zasadnutia obecného zastupiteľstva, a to dňa 28. februára a 26. júna a dve mimoriadne zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 11. apríla a14. mája. Na svojich zasadnutiach v 1. polroku 2019 obecné zastupiteľstvo prijalo 36 uznesení pod číslami 01/2019 až 36/2019.

Z uvedeného počtu deväť uznesení zobralo zastupiteľstvo na vedomie, tieto uznesenia nie sú uvedené v správe. 24 uznesení bolo splnených, uznesenie č. 21/2019 s termínom plnenia do konca roka 2019 sa plní priebežne a 2 uznesenia (15/2019 a 16/2019) zostali v plnení.

Plnenie jednotlivých uznesení je uvedené v správe o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Rosine za 1. polrok 2019.

Hlasovanie za kontrolu plnenia uznesení:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška,, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 42/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Rosine za 1. polrok 2019.

5. Správa o výsledkoch kontroly

Podľa § 18f ods. 1 písm.) d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór obce predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Predložená správa obsahuje výsledky dvoch kontrol vykonaných na základe plánu kontrolnej na 1. a 2. polrok 2019 schválených uznesením obecného zastupiteľstva.

Cieľom prvej kontroly bolo preverenie plnenia bežných príjmov z prenájmu za rok 2018 v povinnej osobe v súlade s rozpočtom a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Cieľom druhej kontroly bolo preverenie aktuálnosti vnútorných predpisov obce a ich súladu s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Výsledky kontroly sú uvedené v predloženej správe, ktorá je súčasťou materiálu k tomuto bodu programu. Pri výkone kontrolnej činnosti som postupovala podľa pravidiel, ktoré ustanovuje zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie o výsledkoch kontroly:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 43/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 27.06.2019 do 01.10.2019.

6. Schválenie kúpy pozemku a garáže

Obec Rosina plánuje rekonštrukciu miestnej komunikácie na pozemku C-KN 1686/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 378 m^2 v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, v rámci ktorej má záujem vybudovať spevnenú plochu na parkovanie automobilov na pozemkoch C-KN 1656/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m^2 a 1656/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 113 m^2 v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina vo vlastníctve Slovenskej pošty, a.s. Obec z uvedeného dôvodu požiadala vlastníka o odpredaj pozemkov a stavby bez súpisného čísla.

Slovenská pošta, a.s. dala vypracovať znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavby bez súpisného čísla – garáže a na novovytvorené pozemky s príslušenstvom (oplotenie), ktoré vznikli oddelením z pozemku C-KN parc.č. 1656 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 390 m^2 zapísanej na liste vlastníctva č. 21 (Geometrický plán č. 99/2019 zo dňa 23.07.2019 vyhotovený spoločnosťou SLOVMAP s.r.o., Žilinská Lehota 115, 010 01 Žilina). Znalecký posudok č. 171/2019 vypracovaný Ing. Jánom Milatom, Tichá ulica č. 493/13, 013 13 Konská stanovil všeobecnú hodnotu uvedených nehnuteľností vo výške 8 723,65 € - 3 527,91 € stavba bez súpisného čísla, 624,53 € plot, 687,40 € pozemok C-KN parc.č. 1656/2, 3 883,81 € pozemok C-KN parc.č. 1656/4.

Diskusia:

Starosta vysvetlil, že už aj na predchádzajúcich zastupiteľstvách informoval o záujme odkúpiť pozemok v areáli pošty. Doplnil, že pošta by si nechala časť pozemku, na ktorom by si vybudovala vlastné parkovacie miesta pre svoje služobné vozidla a na ostatnej časti by obec vybudovala spevnené plochy súbežne s cestou, ktorá sa plánuje rekonštruovať v priebehu budúceho roka. Konštatoval, že situácia s parkovaním v okolí pošty je už neúnosná. Predpokladá, že vytvorenie týchto parkovacích miest pomôže tým, čo idú na poštu, ale aj tým, ktorí pôjdu do zdravotného strediska, resp. pri akciách v kultúrnom dome. V záujme zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky a počtu parkovacích miest je návrh na jednosmerné cesty pri pošte.

Hlasovanie za kúpu pozemku a garáže:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 44/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje kúpu stavby bez súpisného čísla – garáže postavenej na pozemku C-KN parc.č. 1656/2 a pozemkov C-KN parc.č. 1656/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m^2, C-KN 1656/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 113 m^2 s príslušenstvom (oplotenie) v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina za kúpnu cenu 8 723,65 €.

7. Schválenie jednorazovej finančnej výpomoci

Žiadateľ p. Pavol Labák požiadal obec Rosina o jednorazovú finančnú výpomoc na nákup uhlia, nakoľko sa nachádza v zlej sociálnej situácii.
Starosta poznamenal, že v minulosti p. Labák dostal finančnú výpomoc aj na nákup potravín.

Diskusia:

Poslanec Ďuroška sa spýtal, či mu bude postačovať 10 q uhlia na zimu.
Starosta odpovedal, že on si to tak zadefinoval a z obecného úradu mu bolo viackrát dovezené aj drevo z výrezov.
Poslanec Ďuroška sa spýtal či p. Labák pracuje alebo je nezamestnaný.
Starosta odpovedal, že p. Labák momentálne pracuje na úrade v rámci jedného projektu, ale nie je zamestnaný v pracovnom pomere.
Poslanec Ďuroška sa spýtal, či sa mu schváli aj finančná výpomoc na nákup potravín.
Starosta súhlasil aj s finančnou výpomocou na nákup potravín.
Poslanec Ďuroška navrhol 100,00 € finančnú výpomoc na nákup potravín.
Poslanec Hodás súhlasí s návrhom.

Hlasovanie:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 45/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje jednorazovú finančnú výpomoc žiadateľovi p. Pavlovi Labákovi vo výške 100,00 € na nákup potravín a nákup 10q uhlia.

8. Ukončenie nájmu

Dôvodom ukončenia zmluvy o prenájme je efektívnejšie využitie obecného pozemku za účelom získať viac finančných prostriedkov do obecného rozpočtu.

Diskusia:

Poslanec Ďuroška sa spýtal, či návrh na ukončenie podala p. Ametiová alebo je to návrh obce.
Starosta odpovedal, že p. Ametiová nepodala návrh, ale jej manžel povedal, že už chce končiť. Dodal, že o toto miesto je záujem od p. Ďurošku, ktorý by tam chcel vybudovať predajňu s celoročnou prevádzkou a za iných podmienok.
Poslanec Ďuroška sa spýtal, či príjem by bol príjem vyšší oproti tomu ako je to teraz.
Starosta odpovedal, že určite áno, pretože momentálne sa platí 35,00 €/mesiac, a to za 6 kalendárnych mesiacov (apríl až september) a druhých 6 kalendárnych mesiacov (október až marec) 10,00 €/mesiac.
Poslanec Ďuroška sa spýtal, či už je dohodnuté s p. Ametim, že si stánok odvezie.
Starosta odpovedal, že nie. Nemôže to predsa riešiť dopredu, ale až vtedy, keď to odsúhlasí zastupiteľstvo.

Hlasovanie:
za: 7 poslanci (Ďuriš, Rendár, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: 1 poslanec (Ďuroška)

Uznesenie č. 46/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje ukončenie nájmu Nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka zo dňa 30.06.2009 nájomcovi 4emotion, spol. s r.o., Pri Celulózke 28, 010 01 Žilina, IČO 44 613 491, v zastúpení Anna Ametiová – konateľka.

9. Schválenie obecných poplatkov

V predložených obecných poplatkoch sa bližšie špecifikovali podmienky poskytovania prenájmu obecných nehnuteľností.

Hlasovanie:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 47/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine ruší Uznesenie č. 5/2019 zo dňa 28.02.2019, ktorým boli schválené obecné poplatky.

Hlasovanie:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 48/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje obecné poplatky.

10. Doplnenie uznesenia – odpredaj pozemkov

Dňa 23.08.2019 bolo obci Rosina doručené Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, Rozhodnutie č. V 6360/2019, ktorým sa prerušilo konanie o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. V zmysle uvedeného rozhodnutia je potrebné doplniť do Uznesenia č. 71/2018 zo dňa 12.12.2018 zdôvodnený osobitný zreteľ. Všetky ostatné údaje zostávajú v pôvodnom znení.

Diskusia:

Poslanec Cibulka povedal, že už sa k tomuto raz diskutovalo.
Starosta súhlasil a odpovedal, že sa tam dopĺňala iba tá jedná veta, ktorú vyžadujú.

Hlasovanie o odpredaji pozemkov:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 49/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine ruší Uznesenie č. 71/2018 zo dňa 12.12.2018 (Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje odpredaj obecných pozemkov odčlenených Geometrickým plánom č. 47161451-003/2018, vyhotoviteľ Ing. Ondrej Baránek, Konská 36/19, 013 13 Rajecké Teplice, IČO 47 161 451, C-KN parc.č. 1657/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m^2 a C-KN parc.č. 1657/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m^2 v k. ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina žiadateľovi Róbertovi Málikovi, rod. Málik, bytom 013 22 Rosina 687 za cenu 10,00 €/m^2).

Hlasovanie o odpredaji pozemkov:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto
zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 50/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje odpredaj obecných pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa odčlenených Geometrickým plánom č. 47161451-003/2018, vyhotoviteľ Ing. Ondrej Baránek, Konská 36/19, 013 13 Rajecké Teplice, IČO 47 161 451, C-KN parc.č. 1657/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m^2 a C-KN parc.č. 1657/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m^2 v k. ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina žiadateľovi Róbertovi Málikovi, rod. Málik, bytom 013 22 Rosina 687 za cenu 10,00 €/m^2.
Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky susedia s pozemkami kupujúceho a spolu tvoria jeden súvislý celok. Kupujúci sa o uvedené pozemky dlhoročne stará. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

11. Schválenie Programu odpadového hospodárstva

Listom doručeným dňa 27.06.2019 (OU-ZA-OSZP3-2019/007941-002/Slt) Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, kladne posúdil predložený Program odpadového hospodárstva obce Rosina na roky 2016-2020 (ďalej len „POH"), ktorý obsahuje predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch") a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. POH je vypracovaný v súlade so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva Žilinského kraja na roky 2016-2020.

Podľa § 10 ods. 4 písm. b) zákona o odpadoch obec schváli program obce, ktorý nepodlieha posúdeniu vplyvu na životné prostredie.

Hlasovanie za program odpadového hospodárstva:
za: 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
proti: nikto)
zdržali sa: nikto

Uznesenie č. 51/2019 - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje v zmysle § 10 ods. 4 písm.b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov Program odpadového hospodárstva obce Rosina na roky 2016-2020.

12. Diskusia, rôzne

Poslanec Berzák sa spýtal, či je možné osadiť tabuľu zákaz státia na jednej strane ulice Odtrnovie smerom od Texhalu ku kostolu, pretože ľudia začali parkovať po oboch stranách a nie je možné, aby sa dve auta obišli.
Starosta odpovedal, že možné je všetko, ale treba na to najskôr vypracovať dopravný projekt, dať ho na schválenie dopravnej polícii a až po schválení je možné osadiť dopravné značky.
Poslanec Hodás povedal, že na hornom konci, ako sa ide na Lipovec, stáva každé ráno žltý Peugeot na chodníku. Zároveň sa spýtal, ako to vyzerá so zberným dvorom.
Starosta odpovedal, že keď niekto stojí na chodníku alebo v zákaze treba zavolať 158 a polícia to príde riešiť. Dodal, že momentálne sa robí návrh ďalšieho dopravného značenia, v ktorom sa môže riešiť aj to Odtrnovie, pretože boli požiadavky na jednosmerné cesty a spomaľovače. Taktiež chceme urobiť obojsmerné žlté vyznačenie autobusovej zastávky pri zdravotnom stredisku a úplne vylúčenie parkovania pred zdravotným strediskom. Vyznačiť pásy na parkovanie pred a za kultúrnym domom tak, aby sa zvýšila čo najviac bezpečnosť v tejto časti obce. Zberný dvor sa zatiaľ projektovo neriešil a uvidí sa, ako to bude s rozpočtom na budúci rok, pretože prognózy sú rôzne. Chceme vytvoriť v rozpočte položku, aby sa zberný dvor už mohol riešiť na tom mieste, o ktorom sme si minule povedali.
Pani Haščíková povedala, že podala žiadosť o zmenu územného plánu na obecný úrad, ale zatiaľ jej nebola doručená odpoveď. Dodala, že túto vec rieši od roku 2015 a zatiaľ zakaždým

jej prišla negatívna odpoveď. Doplnila, že táto posledná žiadosť o zmenu územného plánu je hromadná žiadosť 106 žiadateľov, spoločne 6 000 m^2, a týka sa to časti Lipovec.
Starosta odpovedal, že územný plán v Rosine sa zatiaľ otvárať nebude. V zákone je uvedené, že obec môže, nie je tam taxatívne dané, že musí otvárať územný plán. Keď obec neotvorí aj 20 rokov územný plán, zákon neporuší. Odpovede ste dostavali na základe prijatého uznesenia, že územný plán sa otvárať nebude. Dodal, že všade sa stavať aj tak nedá, pretože každý pozemok nemôže byť stavebný a z obce alebo mesta sa nemôže byť iba zastavaná betónová plocha. V Rosine je ešte stále veľa pozemkov, ktoré sú v zmysle územného plánu v rámci IBV. Rovnako treba, aby bola vybudovaná infraštruktúra, ktorá tu veľmi absentuje. Konkrétne na Lipovec je v zime iba jedna prístupová cesta. Ďalšie veci, ktoré nasledujú po rozšírení územného plánu, okrem infraštruktúry, sú škola, škôlka, obchody atď. Vyťaženosť obce už začína byť v niektorých veciach hraničná.
Pani Haščíková povedala, že všetky náklady spojené so zmenou územného plánu by hradili vlastníci pozemkov na vlastné náklady. Od obce požadujú iba možnosť a povolenie zmeny územného plánu a aby sa dané orgány vyjadrili, či je možnosť zmeny ornej pôdy. Ďalej sa pani Haščíková spýtala, aký je predpoklad od budúcna.
Starosta povedal, že na túto otázku teraz nevie odpovedať, pretože by zavádzal a hypoteticky sa k tomu nechce vyjadrovať.
Pani Haščíková sa spýtala, či na to nemá dopad ani skutočnosť, že ich je viac žiadateľov a jednalo by sa o viac m^2 a nejedná sa ani o žiadny výklenok z územného plánu, ale o jednotnú časť, ktorá by tvorila celok.
Starosta odpovedal, že stavebný úrad už teraz ledva stíha lehoty na vybavovanie stavebných konaní. Taktiež bolo potrebné navýšiť rozpočet na činnosť stavebného úradu,
Pán Kováčik reagoval, že taktiež podal v tomto roku 5 žiadostí ohľadom rozšírenia územného plánu, ale nikto sa mu k tomu doteraz nevyjadril. Dodal, že stavebná komisia sa vôbec nevyjadruje k územnému plánu, ale iba poslanci a starosta. Konštatoval, že poslanci sú priamo volení občanmi a ako náhle majú občania nejaké požiadavky na obec a na vytvorenie lepšieho života v obci, tak poslanci by to mali, ako ich zástupcovia, ďalej na obecnom zastupiteľstve riešiť a zaoberať sa takýmito podnetmi a žiadosťami. Dodal, že v územnom pláne od letiska až po dolný koniec Rosiny sú pozemky už dávno zaradené do výhľadu. To znamená, že toto územie bolo už dávno odsúhlasené a jedná sa už iba o preklopenie. Ohľadom poplatkov povedal, že väčšina stavebníkov si financuje komunikácie samostatne z vlastných prostriedkov, takže obec s tým nemá žiadne poplatky spojené, pretože obec sa vyjadruje iba k technickým častiam riešenia. Doplnil, že v tomto výhľade boli riešene už dodatky. Ohľadom stavebného úradu každá jedná žiadosť, každý úkon stavebného konania má svoje poplatky a každý stavebník si to platí. To znamená, keď je žiadosti veľa, stavebný úrad má stále možnosť prijať zamestnancov, aby to stíhali. Takže žiadne bremeno pre obec nevidí, iba minimálne ako škola a škôlka.
Starosta odpovedal, že či bude lepší život v obci po otvorení územného plánu by polemizoval. Stavebná komisia má čo povedať k rokovaniu ohľadom územného plánu. Následne však celý územný plán rieši, rozhoduje a schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Mnohokrát správne poplatky, ktoré platia stavebníci, nepokryjú ani výdavky na poštovné, keď je veľa účastníkov konania. Správne poplatky sú určené zákonom a vyhláškou a iba toto môžeme od stavebníka vyberať. Keď sú prerušené konania alebo žiadosti o doplňovania, toto všetko už stavebník neplatí, ale všetky poštové náklady platí iba obecný úrad z daní nás všetkých. Poplatky stavebníka nepokryjú ani písomné dokumenty, ktoré sa posielajú, čiže poštovné a nie to ešte aby pokryli

plat a všetky finančné náklady na ďalšieho zamestnanca. Vieme, že zamestnanec stavebného úradu musí, okrem iného, mať odbornú spôsobilosť na tieto úkony.
Poslanec Ďuroška sa spýtal, komu boli adresované žiadosti.
Pán Kováčik odpovedal, že obecnému zastupiteľstvu a žiadal, aby ten bod bol zaradený do najbližšieho zastupiteľstva, ale takisto to nebolo zaradené.
Starosta odpovedal, že nemôže to byť zaradené do programu, pretože je prijaté uznesenie o nerozširovaní územného plánu. Dodal, že uznesenie je platné dovtedy, kým sa nezruší a nepríde do platností iné uznesenie.
Pán Moravčík sa spýtal, dokedy je povinnosť zahádzať dieru pri rozkopaní cesty, pretože na Odtrnoví nie sú schopní tak urobiť už vyše pol roka.
Starosta odpovedal, že lehota sú určená v povolení. V danom prípade boli zodpovední vyzvaní urobiť nápravu do konca tohto týždňa. Ak nie, bude sa to riešiť v správnom konaní.
Pán Moravčík povedal, že doteraz je súkromná cesta napájaná z verejného osvetlenia a vie sa o tom už 4 roky.
Starosta odpovedal, že súhlas na to nedal.
Starosta informoval poslancov a občanov, že cesta medzi Rosinou a Bytčicou bude uzatvorená do 31. 05. 2020. Premostenie ako také bude urobené do konca novembra, ale problém je s prekládkou vysokého napätia.
Ďalej informoval, že niektorí spoluobčania dávajú do zberných nádob na komunálny odpad aj drobný stavebný odpad a iné veci, ktoré tam nepatria. Momentálne je problém s pani Katarínou Chovancovou, ktorá dlhodobo dáva do smetnej nádoby betóny a murivo. Spoločnosť, ktorá vyváža komunálny odpad, právom odmieta takéto nádoby vyviezť.
Na obecnom dvore je kontajner, do ktorého je možné uskladniť drobný stavebný odpad. Za uskladnenie 1 tony komunálneho odpadu sa platilo minulý rok 6,20 €, za tento rok 12,00 € a budúci rok sa bude platiť 24,00 €. Čím sú ťažšie smetné nádoby, tým viac platíme. Táto výška sadzby za uskladnenie odpadu sa určuje podľa separovania v danej obci. Naša obec nespĺňa tie podmienky tak, aby sme platili menšiu čiastku za tonu uskladnenia odpadu.
Do zastupiteľstvu pripravujeme návrh na zvýšenie ceny za odpad. Vychádza to zhruba o 4,00€ na osobu na rok. Na tento rok sa nezvyšovala cena, aj keď bolo známe, že cena sa nám o 100% zvyšuje za tonu uskladnenie. Z obecného rozpočtu doplácame cca 12 500,00 € za odpad za tento rok oproti čiastke, ktorú sme vyzbierali od občanov. Máme pripravené aj nové všeobecné záväzné nariadenie o odpadoch, ktoré takisto pôjde na rokovanie poslancom.
Obec dostáva peniaze ako prenesený výkon štátnej správy na chod stavebného úradu. Tieto financie z ďaleka nepokrývajú jeho náklady. Oproti sume, ktorú dostávame zo štátu a sume, ktorú k nej doplácame z obecného rozpočtu, nám bude chýba ešte približne 3 500,00 € na tento rok. To znamená, že správne poplatky, ktoré vyberáme od poplatníkov, zďaleka nepokrývajú chod stavebného úradu.
Dennodenne sa musí v obci robiť po niekom poriadok. Či už pri separovaných košoch alebo ako naposledy, nejaký občan zložil plné auto nábytku pred bránu obecného úradu. A to sú zase len zvýšene náklady, lebo niekto tam musí prísť a dať to po druhom do poriadku.
Obec získala dotáciu na vybudovanie ihriska s umelou trávou, ktoré bude vybudované v areáli školského ihriska, na rekonštrukciu ihriska s umelou trávou v areáli OŠK a na detské ihrisko, ktoré bude na dolnom konci, v celkovej sume 55 000,00 €.
Starosta poďakoval speváckemu zboru Sursum Corda, ktorý tento rok oslavuje 25. výročie od svojho založenia, za ich veľký kultúrny prínos a reprezentovanie našej obec. Zboru zaželal, aby sa im čo najviac darilo a naďalej šírili túto kultúrnu osvetu. Požiadal všetkých, ak by mal

niekto záujem, alebo vedel o niekom, kto by chcel rozšíriť rady speváckeho zboru a stať sa členom, bude veľmi vítaný.
Poďakoval kultúrnej a stavebnej komisií a jednote dôchodcov za pomoc a skvelú spoluprácu.
Starosta informoval, že sa pripravuje verejná schôdza na budúci týždeň, 07.11.2019 o 17:00 hod. v kultúrnom dome.

17. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia: Ing. Stanislav Berzák
Vladimír Kotrbanec

Zapísal: Ing. Jela Hreusová
Pavol Trzuba

V Rosine 19.11.2019

OBEC ROSINA
013 22 Rosina č. 167
IČO: 00 647 519
DIČ: 2020638917

Ing. Jozef Machyna
starosta