# Zápisnica č. 1/2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rosine zo dňa 04. marca 2020

**Prítomní:** Ing. Jozef Machyna – starosta
Ing. Mária Ciglanová – hlavná kontrolórka
Ing. Stanislav Berzák
Ing. Peter Cibulka
Ladislav Ďuriš
Mgr. Peter Ďuroška
Stanislav Hodás
Vladimír Kotrbanec
PaedDr. Ľubomír Rendár, PhD.
Jozef Škvarna
Radoslav Zabavník

## 1.Otvorenie

Zasadnutie sa uskutočnilo v malej sále Kultúrneho domu v Rosine so začiatkom o 17:00 hodine. Starosta privítal poslancov, hlavnú kontrolórku a občanov. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných deväť poslancov a obecné zastupiteľstvo môže rokovať a uznášať sa.

## 2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľov starosta určil zamestnancov obecného úradu Ing. Jelu Hreusovú a pána Pavla Trzubu. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Mgr. Petra Ďurošku a Jozefa Škvarnu.

## 3. Schválenie programu

Materiály s pozvánkou a programom boli poslancom a hlavnej kontrolórke doručené elektronickou formou. Starosta dal hlasovať o návrhu programu:

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Správa o výsledkoch kontroly
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2019
6. Voľba komisie na ochranu verejného záujmu a komisie podľa zákona č. 357/2004 Z.z.
7. Návrh na usporiadanie práv k pozemkom
8. Vyradenie drobného hmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku
9. Uzatvorenie plážového ihriska, altánku, sociálnych zariadení
10. Odstránenie chyby v textovej časti uznesenia č. 70/2019
11. Schválenie prísediaceho Okresného súdu Žilina

12. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019
13. Schválenie finančnej podpory
14. Schválenie prenájmu obecného pozemku
15. Kúpa pozemku a garáže
16. Diskusia, rôzne
17. Záver

Hlasovanie za program:
**za:** 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Zabavník, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 1 poslanec (Ďuroška)

**Uznesenie č. 1/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje program obecného zastupiteľstva.

Poslanec Cibulka podal návrh na doplnenie bodu pod číslom 16. Zvýšenie platu starostu obce Rosina s následným posunutím ostatných bodov v chronologickom poradí.

Hlasovanie za doplnenie programu:
**za:** 8 poslanci (Ďuriš, Ďuroška, Rendár, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 1 poslanec (Zabavník)

**Uznesenie č. 2/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje program obecného zastupiteľstva doplnený o bod „Zvýšenie platu starostu obce Rosina".

## 4. Správa o výsledkoch kontroly

Podľa § 18f ods. 1 písm.) d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór obce predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.
Predložená správa obsahuje výsledky jednej kontroly vykonaných na základe plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019.

Cieľom kontroly bolo preverenie vykonávania základnej finančnej kontroly v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o finančnej kontrole") v povinnej osobe Obecný úrad Rosina.

Výsledky kontroly sú uvedené v predloženej správe, ktorá je súčasťou materiálu k tomuto bodu programu. Pri výkone kontrolnej činnosti som postupovala podľa pravidiel, ktoré ustanovuje zákon o finančnej kontrole.

Hlasovanie o výsledkoch kontroly:
**za:** 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 1 poslanec (Zabavník)

**Uznesenie č. 3/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie správu o výsledkoch kontroly k zasadnutiu obecného zastupiteľstva dňa 04.03.2020.

## 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2019

Hlavný kontrolór sa za výkon svojej funkcie zodpovedá obecnému zastupiteľstvu, ktorému predkladá podľa §18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení") najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku.

Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019 je spracovaná na základe výsledkov kontrolnej činnosti v roku 2019. Rozsah kontrolnej činnosti bol stanovený plánmi kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2019 schválenými obecným zastupiteľstvom ako aj úlohami, stanoviskami a správami, ktoré vyplývajú z § 18f zákona o obecnom zriadení a tiež plnením ďalších úloh.
Pri výkone kontrolnej činnosti v roku 2019 som postupovala v súlade so zákonom o obecnom zriadení podľa pravidiel, ktoré ustanovuje zákon č. č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Diskusia:**
Poslanec Ďuroška sa spýtal, aký je plán do budúcnosti s miestnosťou v telocvični, ktorú používalo rodičovské združenie. Či to ideme prenajať rodičovskému združeniu alebo za akých podmienok to ideme prenajať.
Starosta odpovedal, že prenajímať sa to nebude, pretože táto budova neslúži na účel, na ktorý by ho chcelo rodičovské združenie potencionálne využívať. Táto budova je určená pre školstvo na vzdelávanie a výskum a nie je určená na administratívu. Tieto priestory protizákonne využíva rodičovská rada bez právneho titulu. Boli požiadaní, aby tieto priestory opustili, ale do dnešného dňa sa tak nestalo. To znamená, že obec určite bude musieť riešiť ohľadom týchto priestorov tak, ako ukladá zákon, pretože sú obecné v správe školy.
Poslanec Ďuroška sa spýtal, či máme pre nich náhradný priestor, ktorý by sme im ponúkli.
Starosta odpovedal, že nie sme povinní dávať niekomu náhradný priestor, keď okupuje bezprávne obecné priestory.
Poslanec Ďuroška povedal, že oni si to prerobili, investovali do toho značné finančné prostriedky a teraz sa k ním obec takto postaví.
Starosta odpovedal, že prerobením priestorov opätovne porušili zákon a dodal, že škola môže fungovať aj bez rodičovského združenia - občianskeho združenia. Nie je to inštitút, ktorý je povinný, aby bol. Ani žiadny zákon neukladá, aby podľa toho škola fungovala.

Hlasovanie o kontrolnej činnosti HK za rok 2019:
**za:** 6 poslanci (Ďuriš, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 3 poslanci (Ďuroška, Rendár, Zabavník)

**Uznesenie č. 4/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rosina za rok 2019.

## 6. Voľba komisie na ochranu verejného záujmu a komisie podľa zákona č. 357/2004 Z.z.

Verejný vedúci zamestnanec vykonávajúci prácu vo verejnom záujme predkladá majetkové priznanie do 30 dní od ustanovenia na miesto vedúceho zamestnanca a počas jej výkonu vždy do 31. marca kalendárneho roka.
Z toho dôvodu je predložený návrh na zriadenie komisie na ochranu verejného záujmu.

Verejný funkcionár je povinný do 30 dní odo dňa, keď sa ujal výkonu verejnej funkcie, a počas jej výkonu do 30. apríla každého kalendárneho roka podať písomné oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za predchádzajúci kalendárny rok komisii obecného zastupiteľstva.
Z toho dôvodu je potrebné zriadiť komisiu obecného zastupiteľstva v zmysle Čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2004 Z.z. Ústavného zákona o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za zriadenie komisie:
**za:** 7 poslanci (Ďuriš, Rendár, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 2 poslanci (Zabavník, Ďuroška)

**Uznesenie č. 5/2020 -** Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje zriadenie komisie na ochranu verejného záujmu v zložení: predseda – Ladislav Ďuriš členovia – Stanislav Hodás, PaedDr. Ľubomír Rendár, PhD.

Hlasovanie za komisiu z poslancov:
**za:** 6 poslanci (Ďuriš, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 3 poslanci (Zabavník, Ďuroška, Rendár)

**Uznesenie č. 6/2020 -** Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje komisiu z poslancov obecného zastupiteľstva zriadenú podľa Čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2004 Z.z. Ústavný zákon o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov v zložení: predseda – Radoslav Zabavník, členovia – Ing. Stanislav Berzák, Vladimír Kotrbanec.

## 7. Návrh na usporiadanie práv k pozemkom

Dňa 20.01.2020 bol obci Rosina doručený list Mgr. Miroslava Cíbu, 029 47 Oravská Polhora 128 vo veci „Návrh na usporiadanie práv k pozemkom". Menovaný žiada obec Rosina o usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, a to odkúpením parciel č. 1839/9, 1839/10, 1839/11 a 1839/12 v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina.
Obec Rosina uvedené pozemky nevyužíva, tak nie je žiadny dôvod na ich odkúpenie.

**Diskusia:**
Poslanec Ďuroška sa spýtal, že z akého dôvodu nebol tento bod zaradený do programu na minulom obecnom zastupiteľstve, nakoľko sa jedná o majetok obce a prvý list od pána Cíbu bol doručený ešte minulý rok pred posledným zastupiteľstvom. Dodal, že čo sa týka majetku obce má sa to riešiť hneď ako to príde a myslí si, že nebol dôvod to nezaradiť do programu minulého obecného zastupiteľstva.
Starosta vysvetlil, že ten list bol adresovaný advokátskej kancelárii a nie obci Rosina. A čo sa týka samotných pozemkov bolo treba urobiť skutkové zamerania stavu, aký je. To zameranie bolo urobené teraz geodetom. Vytýčili sa presne hranice parcely, o ktoré sa jedná. Týmto skutkovým zameraním sa zistilo, že pozemky, ktoré pán Cíba chcel, aby obec od neho kúpila, nie sú využívané obcou Rosina.

Hlasovanie:
**za:** 7 poslanci (Ďuriš, Rendár, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 2 poslanci (Ďuroška, Zabavník)

**Uznesenie č. 7/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine neschvaľuje návrh usporiadania práv k pozemkom Mgr. Miroslava Cíbu, 029 47 Oravská Polhora 128, a to kúpu pozemkov C-KN parcela č. 1839/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 54 $m^2$, C-KN parcela č. 1839/10 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 36 $m^2$, C-KN parcela č. 1839/11 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 $m^2$ a C-KN parcela č. 1839/12 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 70 $m^2$ v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina z dôvodu, že obec Rosina uvedené pozemky nevyužíva.

## 8. Vyradenie drobného hmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Na základe Príkazu starostu obce Rosina zo dňa 20. decembra 2019 bola v dňoch 07.-08. januára 2020 vykonaná Ústrednou inventarizačnou komisiou fyzická inventúra obecného drobného hmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku po jednotlivých strediskách. Ústredná inventarizačná komisia na základe fyzickej kontroly podala návrh na vyradenie niektorých položiek obecného majetku zo stavu drobného hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 23 875,49 € a dlhodobého hmotného majetku obce v celkovej obstarávacej cene 21 360,39 €.
Navrhovaný majetok na vyradenie je znehodnotený, technicky zastaralý, alebo nepotrebný. Zoznam navrhovaného majetku na vyradenie je v prílohe.

**Diskusia:**
Poslanec Ďuroška sa spýtal, či chceme niečo aj odpredať.
Starosta odpovedal, že auto Octavia a Multicar.

Hlasovanie:
**za:** 9 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Zabavník, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** nikto

**Uznesenie č. 8/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje neupotrebiteľný majetok v zmysle zoznamu „Návrhu na vyradenie majetku".
Hlasovanie za vyradenie:
**za:** 9 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Zabavník, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** nikto

**Uznesenie č. 9/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje vyradenie neupotrebiteľného drobného hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 23 875,49 € a vyradenie neupotrebiteľného dlhodobého hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 21 360,39 €, a to odpredajom alebo zošrotovaním alebo v prípade záujmu darovaním.

## 9. Uzatvorenie plážového ihriska, altánku, sociálnych zariadení

Stavby plážové ihrisko, altánok a sociálne zariadenia v areáli školského ihriska na pozemku C-KN parc.č. 1573/1 ostatná plocha s výmerou 8.621 $m^2$ v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina, ktorý je vo vlastníctve obce Rosina, boli vybudované bez príslušných stavebných povolení v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), čiže nelegálne. Z tohto dôvodu obec Rosina pristúpila k uzatvoreniu týchto stavieb a následne k ich zlegalizovaniu podľa platnej legislatívy.

**Diskusia:**
Poslanec Ďuroška sa spýtal, ako je možné, že obec prenajímala nelegálny majetok.
Starosta odpovedal, že tento majetok bol síce zaradený do majetku obce, ale neboli urobené príslušné stavebné konania, ktoré sa zistili až s odstupom času. Nie každý obecný majetok sa dá riešil, či bol alebo nebol v minulosti legálne riešený. Toto bolo napríklad aj zdravotné stredisko, kultúrny dom, dom smútku a taktiež sa tam dávali peniaze celý čas a neboli tieto stavby ani na liste vlastníctva. Kultúrny dom nebol ani zakreslený na priestranstve.
Poslanec Rendár sa spýtal, koľko môže trvať takáto legalizácia stavieb, prípadne, kedy by mohlo byť ihrisko otvorené, aby sa na ňom mohlo športovať.
Starosta povedal, že na túto otázku nevie odpovedať. Dodal, že, samozrejme, sú zákonné lehoty podľa stavebného zákona na proces legalizácie.
Poslanec Hodás sa pýtal, či všetky stavby zostanú.
Starosta odpovedal, že stavby zostávajú, lebo takýto stav sa musí zlegalizovať v zmysle stavebného zákona.
Poslanec Rendár požiadal starostu, aby sa do diskusie mohli zapojiť aj prítomní občania, ktorí majú zásluhy na tom, že sa ihrisko postavilo a aby sa otázky nenechávali zbytočne nakoniec.
Starosta odpovedal, že v bode diskusia, rôzne slovo dostanú.

Hlasovanie za uzatvorenie:
**za:** 6 poslanci (Ďuriš, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** 3 poslanci (Rendár, Ďuroška, Zabavník)
**zdržal sa:** nikto

**Uznesenie č. 10/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje uzatvorenie plážového ihriska, altánku a sociálnych zariadení v areáli školského ihriska na pozemku C-KN parc.č. 1573/1 ostatná plocha s výmerou 8.621 $m^2$ v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina obcou Rosina z dôvodu riešenia legalizácie stavieb v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Hlasovanie za zrušenie uznesenia:
**za:** 6 poslanci (Ďuriš, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** 3 poslanci (Rendár, Ďuroška, Zabavník)
**zdržal sa:** nikto

**Uznesenie č. 11/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine ruší Uznesenie č. 84/2015 zo dňa 30.07.2015, ktorým bola schválená Dohoda o sprístupnení majetku obce – sociálnych zariadení v areáli školského ihriska.

## 10. Odstránenie chyby v textovej časti uznesenia č. 70/2019

Dňa 09.12.2019 Obecné zastupiteľstvo v Rosine schválilo uznesenie č.70/2019, ktorým sa schválil dodatok č. 4/2019 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Rosina č.7/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa

školského zariadenia zriadených na území obce Rosina na kalendárny rok 2020. Z dôvodu, že došlo ku chybe v písaní, pristúpilo sa k odstráneniu nesprávneho číselného označenia dodatku a všeobecne záväzného nariadenia.
Hlasovanie:
**za:** 9 poslanci (Ďuriš, Zabavník, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** nikto

**Uznesenie č. 12/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine berie na vedomie zmenu v Uznesení č. 70/2019, v ktorom sa mení textová časť, a to „Dodatok č. 4/2019" sa nahrádza znením „Dodatok č. 4" a „Všeobecne záväznému nariadeniu obce Rosina č. 7/2019" sa nahrádza znením „Všeobecne záväznému nariadeniu obce Rosina č. 1/2015".

## 11. Schválenie prísediaceho Okresného súdu Žilina

Dňa 13.01.2020 bola obci Rosina doručená žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina v zmysle zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon") tákajúceho sa občana Ing. Petra Holešu, bytom 013 22 Rosina 242. Podľa § 140 zákona volia obecné zastupiteľstvá v obvode príslušného súdu z kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu.

Hlasovanie:
**za:** 9 poslanci (Zabavník, Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Hodás, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto)
**zdržali sa:** nikto

**Uznesenie č. 13/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2020 - 2023 v zmysle § 140 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to menovite Ing. Petra Holešu, nar. 10.09.1972, bytom 013 22 Rosina 242.

## 12. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019

Obec Rosina vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1, 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a zákona č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov vydáva tento dodatok č. 1 k VZN č. 1/2019.
Zmeny oproti doteraz platnému VZN č. 1/2019 sú v Čl. 4, v ktorom sa bod 2 ruší a nahrádza novým znením, čo je v súlade so zákonom č. 401/1998 Z.z. poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov.
Z dôvodu nesprávneho číselného údaju v Prílohe č. 1 k VZN č. 1/2019 opravuje sa v časti „Tuhé a kvapalné palivo (koks, uhlie, drevo, biomasa, ťažké a ľahké vykurovacie oleje, nafta)" množstvo spotrebovaného paliva „nad 500 t/rok" na hodnotu „nad 50 t/rok".

Hlasovanie:
**za:** 6 poslanci (Ďuriš, Rendár, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Škvarna)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 3 poslanci (Hodás, Ďuroška, Zabavník)

**Uznesenie č. 14/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Rosina č. 1/2019 o ochrane ovzdušia a o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania na území obce Rosina.

## 13. Schválenie finančnej podpory

Dňa 04.02.2020 p. Ľuba Škvarnová (ďalej len „žiadateľka") požiadala obec Rosina o podporu športovej činnosti v paralympijskom športe boccia. V súčasnosti je to jeden z najdynamickejšie sa rozvíjajúcich paralympijských športov a hrá sa vo viac ako 70 krajinách sveta. Organizujú sa v ňom národné turnaje, ligové súťaže, regionálne a svetové poháre, majstrovstvá sveta, Európy a paralympiáda. Žiadateľka je zaradená do kategórie BC3 – športovci s najťažším telesným postihnutím, ktorí hrajú za pomoci asistenta a používajú schválené pomôcky. Počas 12 ročnej športovej kariéry sa jej podarilo získať viaceré úspechy, ako napr. v roku 2019 2. miesto páry - Majstrovstvá Slovenska, 3. miesto jednotlivci - Majstrovstvá Slovenska, v roku 2018 3. miesto - Majstrovstvá Slovenska, v roku 2017 2. miesto - Majstrovstvá Slovenska, v roku 2016 1. miesto na Medzinárodnom turnaji v Poľku a mnohé ďalšie.
Z uvedených dôvodov sa obec Rosina rozhodla podporiť jej športové aktivity, aby i naďalej mohla reprezentovať Slovensko a našu obec doma i vo svete.
Žiadosť bola prerokovaná v sociálnej komisii dňa 07.02.2020, ktorá odporučila žiadateľke poskytnúť jednorazový finančný príspevok vo výške 600,00 €.

**Diskusia:**
Poslanec Rendár navrhol zvýšiť finančný príspevok na 800,00 €.

Hlasovanie o návrhu poslanca Rendára:
**za:** 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Zabavník, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Hodás)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 1 poslanec (Škvarna)

Hlasovanie za schválenie finančnej podpory:
**za:** 8 poslanci (Ďuriš, Rendár, Ďuroška, Zabavník, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Hodás)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 1 poslanec (Škvarna)

**Uznesenie č. 15/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje finančnú podporu p.Ľube Škvarnovej, bytom 013 22 Rosina 582 vo výške 800,00 €, reprezentantke obce Rosina v paralympijskom športe boccia.

## 14. Schválenie prenájmu obecného pozemku

Dňa 09.10.2019 požiadal Pavol Ďuroška, 013 22 Rosina 680 obec Rosina o poskytnutie dlhodobého prenájmu časti pozemku s výmerou 30 $m^2$ z pozemku C-KN parc.č. 1714 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1.027 $m^2$ v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina zapísaného na liste vlastníctva č. 2200.

Jedná sa o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Rosina, na ktorom nájomca plánuje umiestniť predajný stánok s pekárenskými a syrovými výrobkami, kávou, zákuskami a iným doplnkovým tovarom. S narastajúcim počtom obyvateľov obce vzniká i zvýšený dopyt po službách zabezpečujúcich dennú potrebu. Uvedený predajný stánok umožní rozšírenie sortimentu potravín a bude komplexne dotvárať občiansku vybavenosť obce. Pozemok bude účelne využívaný, prenájmom bude predstavovať zvýšený príjem finančných prostriedkov do obecného rozpočtu.

Tento zámer bol zverejnený na internetovej www.obecrosina.sk a úradných tabuliach obce dňom 17.02.2020.
Hlasovanie o nájme časti pozemku:
**za:** 9 poslanci (Ďuriš, Škvarna, Rendár, Ďuroška, Zabavník, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Hodás)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** nikto

**Uznesenie č. 16/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje zámer nájmu časti pozemku s výmerou 30 $m^2$ z pozemku C-KN parc.č. 1714 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1.027 $m^2$ v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina zapísaného na liste vlastníctva č. 2200 vo vlastníctve obce Rosina nájomcovi Pavlovi Ďuroškovi, 013 22 Rosina 680, IČO 37 745 689 za cenu 20,00€/$m^2$/rok.

## 15. Kúpa pozemku a garáže

Obecné zastupiteľstvo v Rosine dňa 30.10.2019 schválilo Uznesenie č. 44/2019, týkajúce sa kúpy garáže bez súpisného čísla a pozemku od Slovenskej pošty, a.s. (ďalej len „SP"). Na základe uvedeného uznesenia SP predložila obci kúpnu zmluvu obsahujúcu body, ktoré neboli predmetom spoločných rokovaní ani prijatého uznesenia – kupujúci plotom oddelí odpredávané pozemky od pozemku C-KN parc.č. 1656/3, ktorý zostáva vo vlastníctve predávajúceho, a to najneskôr 30 dní po fyzickom odovzdaní odpredanej nehnuteľnosti. V prípade, ak kupujúci poruší túto povinnosť a v stanovenej lehote odpredávaný pozemok plotom neoddelí, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z dohodnutej kúpnej ceny, a to do piatich dní odo dňa porušenia povinnosti. Ďalej SP neakceptovala pripomienky našej právnej kancelárie, ktoré sa týkali doplnenia kúpnej zmluvy, aby zmluva bola vyvážená pre obidve strany a nezvýhodňovala iba jednu zmluvnú stranu. V tomto prípade SP.
Navyše podľa vyjadrení zástupcov SP, pošta vôbec neplánuje vybudovať parkovacie miesta pre svoje vozidlá. Uzatvorenie zmluvy v danej podobe by bolo pre obec nevýhodné a nehospodárne.

Hlasovanie:
**za:** 7 poslanci (Ďuriš, Škvarna, Rendár, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Hodás)
**proti:** nikto
**zdržal sa:** 2 poslanci (Zabavník, Ďuroška)

**Uznesenie č. 17/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine ruší Uznesenie č. 44/2019 zo dňa 30.10.2019, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Rosine schválilo kúpu stavby bez súpisného čísla – garáže postavenej na pozemku C-KN parc.č. 1656/2 a pozemkov C-KN parc.č. 1656/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 $m^2$, C-KN 1656/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 113 $m^2$ s príslušenstvom (oplotenie) v k.ú. Rosina, obec Rosina, okres Žilina za kúpnu cenu 8 723,65 €.

## 16. Zvýšenie platu starostu obce Rosina

Podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších obecné zastupiteľstvo môže rozhodnutím plat starostu zvýšiť až o 60%.
Starosta obec Rosina dosiahol pri vykonávaní obecnej správy, pri zabezpečovaní výkonu prenesenej pôsobnosti štátnej správy a pri výkone samosprávnej pôsobnosti obce kvalitné a viditeľné výsledky, preto je opodstatnené zvýšenie platu starostu.

**Diskusia:**
Poslanec Rendár reagoval, že nikto nemôže povedať, že starosta v obci nič nerobí a navrhol zvýšiť plat starostovi nie o 40%, ale o 20%.
Poslanec Ďuroška sa spýtal navrhovateľa, ako dospel k 40% a či to prerokovala aj finančná komisia.
Poslanec Cibulka odpovedal, že je to jeho návrh.
Poslanec Berzák doplnil, že nebolo to prerokované, ale všetci vedia, že celá verejná a štátna správa išla hore o 20%. Dodal, že ktorá štátna správa urobí toľko roboty, ako urobí starosta. Preto je podľa neho tento návrh opodstatnený.

Hlasovanie o návrhu poslanca Rendára:
**za:** 3 poslanci (Ďuroška, Zabavník ,Rendár)
**proti:** 6 poslanci (Ďuriš, Škvarna, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Hodás)
**zdržal sa:** nikto

Hlasovanie o zrušení uznesenia:
**za:** 6 poslanci (Ďuriš, Škvarna, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Hodás)
**proti:** 2 poslanci (Ďuroška, Rendár)
**zdržal sa:** 1 poslanci (Zabavník)

**Uznesenie č. 18/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine ruší Uznesenie č. 49/2018 zo dňa 29.11.2018, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Rosine schválilo v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 2 zákona č, 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomerov starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšenie platu Ing. Jozefa Machynu, starostu obce o 10% od 01.12.2018.

Hlasovanie o zvýšení platu:
**za:** 6 poslanci (Ďuriš, Škvarna, Berzák, Cibulka, Kotrbanec, Hodás)
**proti:** 1 poslanec (Rendár)
**zdržal sa:** 2 poslanci (Zabavník, Ďuroška)

**Uznesenie č. 19/2020** - Obecné zastupiteľstvo v Rosine schvaľuje v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšenie platu Ing. Jozefa Machynu, starostu obce, o 40% od 01.03.2020.

## 17. Diskusia, rôzne

Poslanec Škvarna sa spýtal, kedy sa presunie značka zákaz zastavenia od zastávky pri zdravotnom stredisku na hranicu hasičská zbrojnica a kultúrny dom. Dodal, že konkrétne včera išiel do mesta autom a musel vyjsť až na chodník, aby sa nezrazil s protiidúcim autom,

pretože autá pri zdravotnom stredisku stoja tak, že sú zaparkované na kolmo a zasahujú až do polovice jazdného pruhu smerom z mesta a vodiči, ktorí nerešpektujú prednosť v jazde, tieto autá obchádzajú.
Starosta odpovedal, že už sa dal vypracovať cenový návrh na držiaky dopravného značenia, ktorý bol doručený minulý týždeň. Dodal, že po vyhodnotení cenovej ponuky dá sa to urobiť v čo najkratšom možnom čase, aby značky na hornom konci a zdravotnom stredisku boli presunuté.
Poslanec Hodás dal návrh, aby sa osadilo ešte jedno dopravné zrkadlo ku jednote, keď sa vychádza z parkoviska smerom na dol.
Starosta reagoval, že jedno zrkadlo tam už je osadené.
Poslanec Hodás dodal, že je, ale je nízko a je potrebné tam osadiť ešte jedno vyššie.
Starosta odpovedal, že momentálne zrkadlá nie sú, pretože aj od občanov bola požiadavka na osadenie zrkadiel na niektoré časti v Rosine. Po zakúpení sa osadia.
Poslanec Ďuroška sa spýtal, kedy budú obecnému zastupiteľstvu predložené žiadosti žiadateľov o zmenu územného plánu, ktoré boli podané už v máji 2019.
Starosta odpovedal, že zajtra budú odoslané.
Starosta informoval, že ohľadom koronavírusu obec, aj keď je zriaďovateľom školy, nemá kompetenciu školu zatvoriť alebo zakázať niektorým deťom navštevovanie školy. To môžu nariadiť zložky, ktoré o tom rozhodujú. S poverenou riaditeľkou školy aj regionálnym úradom verejného zdravotníctva riešia postupy, zverejnili sa všetky informácie, ktoré boli doručené z ministerstva školstva a VÚC. Takisto škola oznámila 28.02 rodičom, ako postupovať pri deťoch v prípade náznaku choroby. Učitelia v škole aj škôlke deti sledujú a v prípade podozrenia to budú okamžite riešiť s rodičmi, aby tieto deti navštívili lekára a ostali doma v karanténe.
Ďalej informoval o zmenách v rozpočte, ktoré sa prevažne týkali položiek účelovo zapojených do rozpočtu, a to volieb a financií v rámci projektu na rekonštrukciu obecného úradu . Nastali zmeny v odvodoch starostu. Tie doteraz boli spojené spolu so zamestnancami a teraz sa budú odvody riešiť samostatne.
Veľké poďakovanie vyjadril starosta Rosinským hasičom za ich fungovanie a za každoročné zorganizovanie fašiangov so zapojením veľkého počtu mladých ľudí. Poďakoval aj zamestnancom obecného úradu, jednote dôchodcov a kultúrnej komisií, ktorí pomohli pri organizácií fašiangov. Ďalšie veľké poďakovanie starosta vyslovil aj stolnotenisovému oddielu v Rosine a všetkým organizátorom 9. ročníka neregistrovaných hráčov v stolnom tenise a konštatoval, že tento rok bola jedná z najväčších, ak nie aj najväčšia, účastí na turnaji 25 dospelých a 10 detí.
Následne informoval, že v decembri bola dokončená rekonštrukcia budovy obecného úradu aj s interiérovými úpravami.
Vysúťažená firma, ktorá mala robiť rekonštrukciu ihriska s umelou trávou na dolnom konci, nebola schopná splniť záväzky, ktoré jej vyplývali zo zmluvy. Nemala to ani kapacitne, ani materiálovo zabezpečené, preto bola obec donútená odstúpiť od zmluvy s touto firmou a vyhlásiť novú súťaž, ktorá sa uzatvára v piatok tento týždeň. Verí, že sa prihlási taká firma, ktorá bude korektná a veci urobí, aby obec neprišla o dotáciu, ktorú dostala z úradu vlády, pretože lehota na realizáciu rekonštrukcie musí byť uskutočnená do 31.marca 2020.
Starosta tiež informoval, že dňa 16.03.2020 bude výberové konanie na riaditeľa základnej školy s materskou školou, do ktorého sú prihlásení štyria uchádzači. Bývala riaditeľka školy pani Tudíková ukončila pôsobenie vo funkcii riaditeľky k 31.01.2020. Z toho dôvodu zriaďovateľ vyhlásil nové výberové konanie a všetko zatiaľ plynie v zákonných lehotách.
Dňa 12.03.2020 je pripravené uvítanie detí do života v kultúrnom dome. Obec pripravuje darovanie krvi na deň 06.04.2020. Bližšie informácie budú zverejnené a starosta vyzval všetkých občanov, ktorí môžu a sú ochotní, aby sa zúčastnili.
Začalo sa budovať detské ihrisko na dolnom konci, ktoré bude deťom na jar k dispozícií. Časť preliezok je urobených, ale vzhľadom na nepriaznivé počasie realizácia by mala dokončiť až budúci týždeň.

Ďalej informoval, že na predchádzajúcom zastupiteľstve sa riešili poplatky a cena za uskladnenie tony odpadu. Už vtedy sa avizovalo, že cena bude vyššia za uskladnenie a aj sa tak stalo. Poplatok na rok 2019 bol 12,00 €/tona uloženého odpadu a pre rok 2020 je to 22,00 €/tona uloženého odpadu, ktorý sa vyprodukuje v našej obci. Táto cena sa vypočítava podľa vzorca separovania.
Ku kúpe pozemku na vytvorenie parkovacích miest od Slovenskej pošty starosta uviedol, že na stretnutiach so zástupcami pošty neboli vôbec riešené požiadavky, ktoré následne boli obsiahnuté v zmluve. Jednalo sa o vybudovanie plota obcou Rosina, ktorý by oddeľoval kúpený pozemok (už obecný pozemok) od zostávajúceho pozemku vo vlastníctve pošty. Ak by obec do 30 dní od nadobudnutia vlastníckych pomerov plotom neoddelila pozemky, boli by voči obci uplatnené penále. Taktiež neboli akceptované pripomienky zo strany advokátskej kancelárie, ktorá obec zastupuje. Takto koncipovaná zmluva by bola pre obec nevýhodná, podmienky boli neprimerané, preto sa od tohto zámeru ustúpilo. Projekt sa upraví a parkovacie miesta nebudú v areáli pošty, ale budú na ceste okolo pošty, ktorá sa rozšíri. V prípade záujmu môžu sa poslanci zastaviť s návrhmi a pripomienkami k projektu na obecnom úrade, kde ho starosta má v elektronickej podobe. Je avšak ešte len v štádiu dopracovania. Keď bude vo finálnej fáze bude, samozrejme, k dispozícií k nahliadnutiu pred tým, ako to pôjde do verejného obstarávania na realizáciu stavby.
Pán Hikaník reagoval na nelegálne plážové ihrisko, že 25.04.2014 bol v rodičovskom združení, ktoré dalo odsúhlasiť zastupiteľstvu stavbu plážové ihrisko. Dodal, že poslanci dostali materiál, kde bolo znázornené osadenie, rozpočet, ktorý obec vôbec nezasiahne, pretože sa to postaví svojpomocne a následne sa to venuje škole. A tak sa aj stalo. Doplnil, že oni nemohli vybavovať stavebné povolenia, pretože tam nebol žiadny ich majetok, ale majú uznesenie, že im to vtedy všetci poslanci schválili.
Pani Piesecká sa spýtala, že ako dlho bol zatvorený kultúrny dom, zdravotné stredisko a dom smútku z dôvodu legalizácie stavieb, keďže sa ide zatvoriť z legalizácie plážové ihrisko.
Starosta odpovedal, že neboli zatvorené a fungovali.
Pani Piesecká sa spýtala, prečo sa ide zatvárať plážové ihrisko.
Starosta odpovedal, že sa jedná o areál, kde chodia aj deti a bude zatvorené kým neprebehne celé stavebné konanie.
Pani Piesecká sa spýtala, prečo nie je rovnaký meter pre všetky nelegálne stavby a aký spôsob uzatvorenia plážového ihriska si predstavuje.
Starosta odpovedal, že uzamknutím.
Pani Piesecká konštatovala, že keď sa to uzavrie a nebude to mať kontrolu, ihrisko sa úplne zdevastuje, pretože majú skúsenosti, že futbalisti, ktorí prekopnú loptu cez plot, nemajú problém ho preliezť a zničiť.
Starosta odpovedal, že teraz sa tam futbal hrať nebude, pretože sa tam realizuje výstavba nového multifunkčného ihriska.
Pani Piesecká reagovala, že chodili tam aj deti do altánku, ktoré preliezali plot a poškodzovali ho spolu s majetkom. Spýtala sa, ako sa to teraz zabezpečí, keď sa to uzavrie, aby tam nikto nechodil.
Starosta odpovedal, že ako sa zabezpečí, aby nepostriekali obecnú budovu, ako sa zabezpečí, aby nám nerozbili obecnú tabuľu a vitríny.
Poslanec Škvarna sa spýtal, či to ihrisko bolo doteraz stále odomknuté a verejne prístupné.
Starosta odpovedal, že bolo uzamknuté.
Poslanec Škvarna sa spýtal, že či keď sa hral futbal, ihrisko sa odomklo.
Pán Hikaník odpovedal, že v lete z jednej strany bolo zatvorené a zo strany od ihriska otvorené, aby sa tam dostali v prípade prekopnutia lopty. Dodal, že potom sa to už nezamykalo, pretože robili diery do plota a na zimu sa to nezatvára.
Zaznela otázka, ako sa plánuje prevádzkovanie plážového ihriska po jeho zlegalizovaní.
Starosta odpovedal, že to sa bude riešiť až po jeho zlegalizovaní.
Pán Gjabel sa spýtal poslancov, či vedia, koľko ľudí a rodín s deťmi chodí hrávať plážový volejbal. Dodal, že na jednej strane finančne podporia šport a na druhej strane jedným rozhodnutím si tam teraz nezašportuje 100 ľudí.

Poslanec Ďuriš reagoval, že podľa toho čo vie, na obecnom úrade nie je žiadna štatistika koľko ľudí tam chodí a kto tam chodí, takže to naozaj nemá odtiaľ vedieť.
Poslanec Cibulka reagoval, že je to nelegálna stavba a spýtal sa ľudí, ktorí tam chodia hrávať, či majú nejakú zmluvu s obcou o prenájme tých pozemkov a ihriska. Dodal, že je to majetok obce v správe školy. Opätovne sa spýtal, či majú nejakú zmluvu, keď sa domáhajú, že tam chcú hrávať, alebo dohodu, zmluvu o prenájme, v ktorej sú dané podmienky, ako sa to bude využívať a kedy sa to bude využívať.
Pán Gjabel odpovedal, že po odovzdaní škole určila riaditeľka správcovstvo plážového ihriska rodičovskému združeniu. Je tam prevádzkový poriadok, ktorý schválili aj poslanci v roku 2015, kde je doba, kedy sa bude hrať od mája do októbra spolu s používaním sociálnych zariadení.
Poslanec Cibulka reaguje, že stále je to nelegálna stavba a spýtal sa, či riaditeľka má takú právomoc, aby mohla uzavrieť takúto dohodu.
Pán Gjabel odpovedá, že by musel pozrieť papiere, ale je to školské ihrisko.
Poslanec Cibulka odpovedal, že on tie papiere pozná a dostali iba súhlas na zriadenie, ale v zmysle stavebného zákona mali na základe toho požiadať stavebný úrad buď o zriadenie drobnej stavby, alebo ak je to väčšieho rozsahu, čo je, tak o vydanie stavebného povolenia. Nakoľko to nebolo, a je to majetok obce, tak akákoľvek činnosť tam, by mala byť s obcou dohodnutá buď dohodou alebo zmluvou o prenájme.
Starosta vysvetlil, že kultúrny dom a zdravotné stredisko neboli nelegálne stavby, ale neboli zapísané na liste vlastníctva. Ale plážové ihrisko a altánok neboli vôbec riešené v zmysle stavebného zákona.
Pani Piesecká reagovala, že on povedal, že legalizovali tieto stavby.
Starosta priznal, že sa teda zle vyjadril, pretože pri tých stavbách neriešili zlegalizovanie, ale riešili zapísanie na list vlastníctva.
Pán Ďuroška reagoval, že toto, čo sa tu teraz rieši, by sa dalo dohodnúť za pochodu tak, ako sa urobila márnica, tak aj toto. Neodporúča rušiť športovú aktivitu občanom, ktorí tam chcú športovať.
Pán Moravčík dáva na vedomie, že si ide zapojiť osvetlenie do dvora z verejného osvetlenia a chce to zlegalizovať, pretože, keď iní môžu mať, tak aj on chce mať.
Starosta odpovedal, že obec v danom čase dala súhlas na stavbu verejného osvetlenia, a to dokladom „stavebné povolenie – drobná stavba". Skonštatoval, že to je taký doklad, ktorý nemá páru v tejto republike. Takýto druh stavby je však líniová stavba, ktorá podlieha stavebnému povoleniu. Na základe tohto dokladu bolo v tom čase legálne vybudované verejného osvetlenia na tej ulici, o ktorej hovorí pán Moravčík. Bude stretnutie so stavebnou komisiou a s dotknutými vlastníkmi, ktorí sú tam, aby sa to už doriešilo a dali sa veci do právneho stavu.
Pán Moravčík reagoval, že je to súkromná cesta a pozemok a už sa to rieši 5 rokov.
Starosta odpovedá, že nie je to 5 rokov a bolo potrebné získať všetky potrebné doklady k uvedenej stavbe, čo nebolo také jednoduché.
Pán Šutvay sa spýtal, aké má obec možnosti voči spolunažívaniu so susedmi ubytovne na Prostrednej ulici, kde už pol roka býva 30 ukrajincov, ktorí sa tam menia. Cez víkend niečo vypijú a je „veselšie" a prípadne, aké tieto možnosti sa plánujú využiť. Navrhol zaviesť povinnosť pre každú ubytovňu mať tabuľu, na ktorej bude uvedená zodpovedná osoba s telefónnym číslom, prípadne, aby obec robila nejakého sprostredkovateľa komunikácie, že na pôde obecného úradu by sa stretol majiteľ takejto stavby so susedmi, pretože oni nerozumejú po slovensky a nie je sa tam s kým dohodnúť.
Poslanec Ďuroška reagoval, že tá ubytovňa na Prostrednej ulici už zmenila majiteľa a verí, že nový majiteľ má úplne iný zámer, ako to, čo je tam teraz.
Starosta odpovedal, že k ubytovaniu cudzincov sa do konca minulého roku vyjadrovala aj obec. Od 01.01.2020 bola zmena zákona a obec sa už k týmto veciam nevyjadruje. Jediný, kto to rieši, je cudzinecká polícia, ktorá na základe schváleného počtu lôžok od hygieny dáva povolenia na ubytovanie. Hygiena však nerieši, či bola prevádzka urobená v súlade so stavebným zákonom alebo nebola. Ich zaujíma iba priestor, v ktorom sú umiestnené lôžka a buď to odobria alebo nie. Na základe stanoviska hygieny cudzinecká polícia vydáva povolenia týmto cudzincom na

ubytovanie v danom ubytovacom zariadení. To znamená, keď tam je schválených 50 lôžok, tak 50 cudzincom tam dajú povolenie na ubytovanie.
Stretnutie s tými občanmi môže byť iba na dobrovoľnej báze, ale nový majiteľ sa ešte nebol prihlásiť. Označenie prevádzky musí byť zo zákona a kontrolu môže vykonávať živnostenské oddelenie okresného úradu.
Pán Šutvay navrhol, že keď sa nový majiteľ prihlási na obci k plateniu daní, mohol by sa osloviť, že susedia majú záujem o stretnutie na obecnom úrade.
Starosta odpovedal, že ak nový majiteľ bude ochotný a náchylný k týmto stretnutiam, nie je najmenší problém. Dodal, že naposledy obec dala 15 inštitúciám podnet na kontrolu v ubytovacích zariadeniach na území obce, od ktorých obdržala rôznorodé odpovede k tomuto podnetu.
O týchto odpovediach obec informovala pisateľa, ktorý dal podnet na obec a je taktiež susedom menovanej ubytovne. Doplnil, že obec má aj poriadkovú komisiu a komisiu životného prostredia, v ktorej je aj poslanec Ďuroška, ktorý je susedom a má v kompetencií a gescií aj ten poriadok, ktorý by v obci mal byť, čiže kľudne sa môžete s dôverou obrátiť aj na neho.
Poslanec Ďuriš sa ospravedlnil, že ho čaká nočná zmena a opustil rokovanie obecného zastupiteľstva.
Pani Studená povedala, že na záver chce ozrejmiť poslancovi Cibulkovi, že obecné zastupiteľstvo v roku 2014 žiadosť rodičovského združenia schválilo. Zástupcovia rodičovského združenia po konzultácií s riaditeľkou školy predložili žiadosť na vybudovanie plážového ihriska v areáli školského ihriska. Pani Maniaková vysvetlila, že priestor by bol a financovanie je na strane rodičovského združenia. Podporuje túto myšlienku, plážové ihrisko by mala škola.
Pani Studená doplnila, že obecné zastupiteľstvo v obci Rosina v prvom bode schvaľuje návrh na vydanie súhlasu pre rodičovské združenie pri ZŠ Rosina na zhotovenie plážového ihriska v areáli školského ihriska. Dodala, že za tento návrh bolo sedem poslancov, a to znamená, že obec niečo schváli, nechá ich vynaložiť nejaké finančné prostriedky na niečo, čo im vzápätí zatvorí a nevedia, akou správou toto ihrisko bude pokračovať.
Starosta odpovedal, že obec schválila, že to ihrisko môže byť vybudované. Neschválila žiaden altánok, neschválila napojenie vody do altánku, neschválila oplotenie. A toto všetko sa tam urobilo. A keď sa samotné ihrisko malo vybudovať, tak prevádzkovateľ, to je základná škola s materskou školou, mala riešiť všetky úkony v zmysle stavebného zákona, aby ihrisko bolo postavené legálne. Poslanci schválili vybudovanie, pretože sa jednalo o majetok a poslanci zo zákona sa musia vyjadrovať k majetku obce.
Poslanec Hodás reagoval, že on schválil dva stĺpy, jednu sieťku a vyvezenie pieskom.
Poslanec Cibulka odpovedal, že zastupiteľstvo schválilo vybudovanie, ale ono nemôže schvaľovať znenia stavebného poriadku, znenie stavebného zákona. Následné kroky mala realizovať škola, alebo vy, alebo nejaká osoba, v zmysle stavebného zákona.
Pani Studená súhlasila a vysvetlenie akceptovala, ale stále nevie pochopiť, že sa nedá dohodnúť na nejakom normálnom fungovaní aspoň počas toho, kým bude prechádzať nejaká legalizácia. Lebo jedna stavba môže fungovať počas legalizácie a iná nemôže.
Poslanec Cibulka odpovedal, že tento kultúrny dom a všetky tieto stavby, o ktorých sa hovorilo, boli postavené v zmysle stavebného zákona. To, že stavebný úrad vtedy netrval na tom, že musia byť majetkoprávne vysporiadané pozemky, to my nevieme. Ale toto ihrisko je postavené mimo stavebného zákona, a to sú rozdiely medzi tým.
Starosta doplnil, že pri ihrisku nebol žiadny projekt, nebolo nič. V obci sa zastavajú aj iné nelegálne stavby, ktoré sa zastavujú.
Pán Gjabel sa spýtal, ako sa teda ide podporiť plážové ihrisko, aby si tam mohli občania ten volejbal zahrať.
Starosta povedal, že odpovie na to až po tom, keď stavba bude zlegalizovaná.
Poslanec Škvarna reagoval, že najskôr to treba vyriešiť papierovo, až potom ako to bude ďalej fungovať, či to bude otvorené a verejne prístupné. Dodal, že v prvom rade by to malo slúžiť škole a škôlke. Spýtal sa, ako sa tam niekto teraz dostal hrať, lebo o tom systéme riadenia nevie.

tom, že musia byť majetkoprávne vysporiadané pozemky, to my nevieme. Ale toto ihrisko je postavené mimo stavebného zákona, a to sú rozdiely medzi tým.
Starosta doplnil, že pri ihrisku nebol žiadny projekt, nebolo nič. V obci sa zastavajú aj iné nelegálne stavby, ktoré sa zastavujú.
Pán Gjabel sa spýtal, ako sa teda ide podporiť plážové ihrisko, aby si tam mohli občania ten volejbal zahrať.
Starosta povedal, že odpovie na to až po tom, keď stavba bude zlegalizovaná.
Poslanec Škvarna reagoval, že najskôr to treba vyriešiť papierovo, až potom ako to bude ďalej fungovať, či to bude otvorené a verejne prístupné. Dodal, že v prvom rade by to malo slúžiť škole a škôlke. Spýtal sa, ako sa tam niekto teraz dostal hrať, lebo o tom systéme riadenia nevie.
Pán Chovan odpovedal, že je zriadená verejne prístupná internetová stránka, na ktorej sa môže hocikto prihlásiť, zadať časy a to je celé. Dodal, že deti zo školy na tom ihrisku aj pár razy boli, ale pri odovzdávaní ihriska musí byť ihrisko s pripravenou plochou na hranie. Udržiavanie toho piesku vyžaduje trošku väčšiu fyzickú námahu. Doplnil, že on mával aj volejbalové krúžky na tom ihrisku, takže primárne ihrisko slúžilo pre deti, preto bolo aj zriadené, ale ja pre širokú verejnosť. V prípade, ak sa to zavrie, ihrisko spustne a vzniknú veľké škody, pretože ihrisko vyžaduje starostlivosť.
Poslanec Rendár si myslí, že ihrisko by mohlo byť otvorené aj počas legalizácie s tým, že ak by sa niečo stalo, musí tam byť oznámenie na tabuli, že použitie ihriska na vlastné riziko.
Pán Chován odpovedal, že to tam je.
Poslanec Rendár reagoval, že v tom prípade sa vždy nejaká cesta dá nájsť, aby sa to ihrisko mohlo používať. Dodal, že ak legalizácia bude trvať trištvrte roka alebo rok, tak tie mesiace, ktoré sa môže používať, budú stratené a naozaj by to bola škoda.

## 18. Záver

Starosta obce ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia: Mgr. Peter Ďuroška
Jozef Škvarna

Zapísal: Ing. Jela Hreusová
Pavol Trzuba

V Rosine 16.03.2020

OBEC ROSINA
013 22 Rosina č. 167
IČO: 00 647 519
DIČ: 2020638917

**Ing. Jozef Machyna**
starosta