Dodatok č. 1

zmluvy o nájme hrobového miesta č. P/16

ktorý uzavreli v ďalej uvedený deň

obec Rosina

so sídlom Obecný úrad Rosina, Rosina č. 167, 013 22 Rosina
IČO: 00 647 519
DIČ: 2020638917
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2022 8432,
v mene ktorej koná Ing. Jozef Machyna, starosta

ako prenajímateľ na strane jednej

a

Melánia Hrušková

bytor
nar.

ako nájomca na strane druhej

a

Melánia Pecková

bytom
nar. 2

ako nový nájomca na strane druhej

Obec Rosina
Dátum: 22. 01. 2020
Ev. číslo: 251/2020 | Č. spisu:
Prílohy/listy: A518-10 | Vybavuje:

t a k t o :

I. Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany považujú za nesporné, že prenajímateľ a nájomca dňa 02.11.2016 uzatvorili zmluvu o nájme hrobového miesta č. P/16 (ďalej len „Zmluva"). Predmetom nájmu je hrobové miesto s nasledovnou špecifikáciou - druh: dvojhrob; sektor A ; číslo: 128; cintorín: S.

I.1. Vzhľadom na žiadosť nájomcu sa prenajímateľ, nájomca a nový nájomca dohodli na zmene zmluvnej strany na strane nájomcu spôsobom a v rozsahu, ako vyplýva z tohto dodatku zmluvy o nájme hrobového miesta.

II. Predmet dodatku

II.1. Dohodlo sa, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto dodatku nový nájomca vstupuje do všetkých práv a povinností nájomcu zo Zmluvy, teda sa stáva v celom rozsahu zmluvnou stranou Zmluvy namiesto nájomcu. Nájomca viac nie je Zmluvou viazaný a nie je jej zmluvnou stranou. Všetky zmluvné strany s takýmto usporiadaním práv a povinností súhlasia.

II.2. Prípadné vzájomné vyporiadanie nájomca a nový nájomca vykonajú vzájomnou dohodou. Postavenie prenajímateľa ostáva zmenou v osobe nájomcu nedotknuté, prenajímateľ nie je povinný vracať nájomcovi žiadne plnenia.

II.3. Vo zvyšku ostáva Zmluva týmto dodatkom nedotknutá.

III. Záverečné ustanovenia

III.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

III.2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má účinnosť originálu, a z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

III.3. Ak by sa niektoré z ustanovení tohto dodatku z akéhokoľvek dôvodu stalo alebo ukázalo ako neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, s výnimkou tých ustanovení, ktoré nemôžu byť oddelené od zvyšnej časti dodatku z dôvodu jeho povahy, predmetu, alebo okolností, za ktorých bol tento dodatok uzavretý, ostávajú ostatné ustanovenia tohto dodatku, ktoré nie sú neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, v platnosti a účinnosti. Namiesto neplatného,

neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia sa na vzťahy zmluvných strán upravené týmto dodatkom budú aplikovať ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré čo možno najviac zodpovedajú úmyslu zmluvných strán prejavenému pri uzatváraní dodatku.

III.4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené plniť práva a povinnosti podľa tohto dodatku, tento dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich vôľa je slobodná a vážna, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany rovnako prehlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku oboznámili, rozumejú mu a súhlasia s ním, na znak čoho ho podpisujú.

Prenajímateľ

V ROSINE dňa 22.01.2020

[redacted]

Ing. Jozef Machyna, starosta obce

Nájomca

V ROSINE dňa 22.1.2020

[redacted]

Melánia Hrušková

Nový nájomca

V Rosine dňa 22.1.2020

[redacted]

Melánia Pecková